Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 301 (07.251) пятница, 29 июля 2016 г.

Сегодня в номере

Вопрос юристу 3 стр.

Закон Парето в закупках – об этом Екатерина Баранникова 4 стр.

Банковская гарантия: как избежать ошибки при оформлении – Вера Мотылева 4 стр.

Информационные сообщения о торгах 6-12 стр.

Закон № 223-ФЗ: заказчик не вправе предоставлять преимущество отечественной продукции

Арбитражный суд подтвердил законность предписания ФАС об исключении из положения о закупке заказчика приоритета продукции российского происхождения. Данный приоритет согласно ч.8 ст. 3 Закона № 223-ФЗ вправе установить Правительство РФ. Директивы №4537п-П13 от 14.07.2014, №7850п-П13 от 24.11.2014, утвержденные Первым заместителем Председателя Правительства РФ не являются актом Правительства РФ. Более того, правила Всемирной торговой организации не допускают подобной дискриминации. При этом подобные преимущества могут устанавливаться при проведении государственных закупок, поэтому вполне законны в рамках закупок по Закону № 44-ФЗ.

Материал: Решение Арбитражного суда Нижегородской области от 19 мая 2016 г. по делу № А43-3959/2016.

Кирилл Кузнецов, Tendery.ru

Страна происхождения товара в закупках по гособоронзаказу: изменения с 29 июля 2016 года

С 29 июля 2016 года вступают в законную силу очередные изменения внесенные в Постановление Правительства РФ от 24 декабря 2013 г. № 1224 "Об установлении запрета и ограничений на допуск товаров, происходящих из иностранных государств, работ (услуг), выполняемых (оказываемых) иностранными лицами, для целей осуществления закупок товаров, работ (услуг) для нужд обороны страны и безопасности государства". Автор статьи анализирует практику реализации ограничений в части страны происхождения товаров, закупаемых в рамках государственного оборонного заказа и делает вывод.

Толстобоков Олег Николаевич, кандидат технических наук, эксперт по комплексному контролю государственных и общественных закупок, эксперт по проведению антикоррупционной экспертизы НПА РФ, аккредитованный Министерством юстиции РФ

Напомним, в соответствии с частью 3 статьи 14 Закона № 44-ФЗ в целях защиты основ конституционного строя, обеспечения обороны страны и безопасности государства, защиты внутреннего рынка Российской Федерации, развития национальной экономики, поддержки российских товаропроизводителей Правительством Российской Федерации устанавливаются запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами, и ограничения допуска указанных товаров, работ, услуг для целей осуществления закупок. Определение страны происхождения указанных товаров осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации. В соответствии с частью 1 постановления Правительства Российской Федерации от 24.12.2013 № 1224 «Об установлении запрета и ограничений на допуск товаров, происходящих из иностранных государств, работ (услуг), выполняемых (оказываемых) иностранными лицами, для целей осуществления закупок товаров, работ (услуг) для нужд обороны страны и безопасности государства» (далее – Постановление № 1224) установлен запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств, работ (услуг), выполняемых (оказываемых) иностранными лицами, для целей осуществления закупок товаров, работ (услуг) для нужд обороны страны и безопасности государства, за исключением случаев, когда производство таких товаров, выполнение работ и оказание услуг на территории Российской Федерации отсутствуют или не соответствуют требованиям государственных заказчиков.

Следует учесть, что 1 июля 2016 года официально было опубликовано постановление Правительства Российской Федерации от 18.07.2016 № 684 "О внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2013 г. № 1224", дополнившее постановление Правительства РФ от 24.12.2013 № 1224 пунктом 6, согласно которому действие Постановления не распространяется на осуществление закупок Министерством внутренних дел Российской Федерации, Федеральной службой безопасности Российской Федерации, Федеральной службой охраны Российской Федерации, Службой внешней разведки Российской Федерации, Федеральной службой по техническому и экспортному контролю и Управлением делами Президента Российской Федерации.

Вместе с тем, категории заказчиков, не указанные в качестве исключений, обязаны в практике осуществления закупок в рамках гособоронзаказа устанавливать ограничения по стране происхождения товара, что доказывается правоприменительной практикой.

Так, довод заявителя о неправомерном установлении требований об ограничении страны происхождения товаров, которые будут использоваться при поставке и установке охранной системы второго рубежа, инженерно-заградительных препятствий, средств сигнализации и защитных сооружений, не нашел подтверждения. С позиции ФАС России, указанной в решении по делу № КГОЗ-153/15 от 01.06.2015, в соответствии с документацией об Аукционе закупка осуществляется в рамках государственного оборонного заказа, в связи с чем правомерно установлено требование, что товар должен быть российского происхождения.

В свою очередь, неустановление в извещении и документации о проведении закупке соответствующих ограничений является нарушением законодательства о контрактной системе. Например, заказчиком при проведении электронного аукциона на выполнение работ по объекту: «строительство комплекса зданий военного городка (вторая очередь) войсковых частей 3111» не был установлен в извещении о проведении Аукциона и документации об Аукционе запрет на допуск работ, происходящих из иностранных государств, в соответствии с Постановлением № 1224, что является нарушением пункта 7 части 5 статьи 63, часть 1 статьи 64 Закона № 44-ФЗ (см. Решение по делу № КГОЗ-241/16 от 02.06.2016).

Вместе с тем при практической реализации требований Постановления № 1224 при осуществлении закупок в рамках гособоронзаказа возникает ряд сложных правоприменительных вопросов в части перечня представляемых в составе документов, подтверждающих страну происхождения товара, а также допуска заявок, предлагающих товары из иностранных государств. Рассмотрим их с акцентом на практику контроля центрального аппарата ФАС России.

Перечень документов, представляемых в составе заявки для подтверждения страны происхождения

Как отмечается во многих решениях ФАС России положениями Закона № 44-ФЗ не установлен перечень документов, подтверждающий соответствие предлагаемого товара запретам, установленным Постановлением № 1224. В связи с чем практикой контроля доказывается правомерность требования соответствующих деклараций.

Например, по мнению Заявителя, его права и законные интересы нарушены действиями Заказчика, не установившего в документации об Аукционе исчерпывающий перечень документов, подтверждающих соответствие предлагаемого им товара запретам, установленным в соответствии с положениями Постановление № 1224.

В соответствии с пунктом 6 части 5 статьи 66 Закона № 44-ФЗ вторая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать документы, подтверждающие соответствие участника такого аукциона и (или) предлагаемых им товара, работы или услуги условиям, запретам и ограничениям, установленным заказчиком в соответствии со статьей 14 Закона № 44-ФЗ, или копии этих документов.

Пунктом 8 раздела 11 документации об Аукционе установлено, что «в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2013 № 1224 установлен запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств. Поставляемый товар должен быть российского производства. Участник аукциона обязан представить документы или копии документов, подтверждающие страну происхождения товара».

На заседании Комиссии ФАС России представители Заказчика пояснили, что положениями законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок не установлен перечень документов, подтверждающий соответствие предлагаемого товара запретам, установленным Постановлением № 1224.

При этом на заседании Комиссии установлено, что Заказчиком размещен ответ на запрос о даче разъяснений положений документации об Аукционе, согласно которому «для подтверждения страны происхождения товара в составе второй части заявки на участие в электронном аукционе участник аукциона может предоставить декларацию о происхождении товара, что указано в аукционной документации».

Таким образом Комиссия ФАС России в решении по делу № КГОЗ-122/16 от 07.04.2016 приходит к выводу, что действия Заказчика, установившего возможность представления участниками закупки в составе заявки на участие в Аукционе декларации о стране происхождения товара, не противоречит Закону № 44-ФЗ.

В свою очередь, следует помнить, что в случае установления заказчиком в документации о закупке требований о предоставлении декларации о стране происхождения предлагаемого к поставке товара, участник закупок обязан ее представить, в противном случае – правомерный отказ в допуске. Для примера рассмотрим решение ФАС России по делу № КГОЗ-219/16 от 24.05.2016.

Согласно протоколу подведения итогов Аукциона поставку продукции производственно-технического назначения (конверт канцелярский крафт С4) от 12.05.2016 № 2230/Г/ЭА/2 Аукционная комиссия признала вторую часть заявки Заявителя не соответствующей требованиям документации об Аукционе в связи с тем, что Заявитель в заявке на участие в Аукционе не представил декларацию о стране происхождения товара.

Разделом 21 информационной карты Аукциона документации об Аукционе установлен в соответствии с Постановлением № 1224, статьей 14 Закона о контрактной системе запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств для целей осуществления закупок товаров, работ (услуг) для нужд обороны страны и безопасности государства, за исключением случаев, когда производство таких товаров, выполнение работ и оказание услуг на территории Российской Федерации отсутствуют. Подпунктом 1.1 раздела 1 «Требования к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе и инструкция по ее заполнению» документации об Аукционе установлено, что вторая часть заявки на участие в Аукционе должна содержать декларацию о стране происхождения товара.

Изучив заявку Заявителя на участие в Аукционе, представленную Заказчиком, Комиссия установила, что Заявителем в составе второй части заявки на участие в Аукционе не представлена декларация о стране происхождения товара, что не соответствует требованиям подпункта 1.1 раздела 1 документации об Аукционе, пункта 6 части 5 статьи 66 Закона № 44-ФЗ.

С позиции ФАС России Аукционная комиссия приняла решение об отказе Заявителю в допуске к участию в Аукционе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

Допуск заявок, предлагающих товары, происходящие из иностранных государств

Постановлением № 1224 установлен однозначный запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств для целей осуществления закупок товаров, работ (услуг) для нужд обороны страны и безопасности государства, что обуславливает правомерный отказ в допуске соответствующих заявок.

Например, при закупке расходных материалов к офисной технике (картриджи) единая комиссия правомерно отказала в допуске участнику закупки по причине предложения к поставке товара, страной происхождения которого является Китай (см. Решение по делу № КГОЗ-269/16 от 14.06.2016). Пунктом «Условия, запреты и ограничения допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами» раздела II документации об Аукционе установлен запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств для целей осуществления закупок товаров, работ (услуг) для нужд обороны страны и безопасности государства, предусмотренный частью 3 статьи 14 Закона № 44-ФЗ и Постановлением № 1224.

Согласно протоколу рассмотрения заявок на участие в Аукционе от 31.05.2016 165-1 (далее – Протокол рассмотрения заявок) Заявителю отказано в допуске к участию в Аукционе на основании части 3 статьи 66 Закона № 44-ФЗ, а именно: «В заявке участника по пунктам 5-11, 28-37,0, 45-49, 53-61, 73-85 указано: страна производитель «Китай». Таким образом, заявка участника не соответствует требованиям документации».

Изучив первую часть заявки Заявителя на участие в Аукционе, представленную представителями Заказчика, Комиссия установила, что в заявке предложен к поставке товар, страна происхождения которого Китай, что не соответствует требованиям раздела II документации об Аукционе.

Членам закупочных комиссии следует учесть, что при выявлении факта неправомерного допуска и (или) отказа в действиях должностных лиц содержатся признаки состава административного правонарушения, ответственность за совершение которого предусмотрена частью 2 статьи 7.30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Так, при закупке «Монохромный лазерный принтер, А4 (спецпроверка всего комплекта); Монохромное многофункциональное устройство, А4 (спецпроверка всего комплекта); Монохромное многофункциональное устройство, А3 (спецпроверка всего комплекта); Полноцветное многофункциональное устройство, А3 (спецпроверка всего комплекта); Широкоформатный принтер (плоттер) (спецпроверка всего комплекта); Полноцветное многофункциональное устройство, А3 (спецпроверка всего комплекта); Видеопроектор с экраном (Спецпроверка всего комплекта); Источник бесперебойного питания (Спецпроверка всего комплекта); Комплект оборудования для пункта централизованного ввода-вывода информации тип 1 (ПЦВВИ) (спецпроверка всего комплекта); Комплект оборудования для пункта централизованного ввода-вывода информации тип 2 (ПЦВВИ), (спецпроверка всего комплекта)» заказчиком в разделе 22 «Условия, запреты и ограничения допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств» документации об Аукционе установлено, что закупка товара осуществляется в соответствии с требованиями Постановления № 1224.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 22.03.2016 № 115/1 заявки с порядковыми номерами «2», «3», «4» были признаны Единой комиссией соответствующими требованиям документации об Аукционе.

Однако, ФАС России, изучив первые части заявок на участие в Аукционе с порядковыми номерами «2», «3», «4», представленные представителями Заказчика, Комиссией установлено, что заявки содержат следующие сведения о стране происхождения поставляемого товара: монохромное многофункциональное устройство, А3 Xerox WC 5022DN – Корея, Китай, Малайзия, Филиппины, Япония, США, Нидерланды, Великобритания, Ирландия, Германия, Испания, Сингапур, Тайвань, Бразилия, Мексика, Вьетнам, Россия; полноцветное многофункциональное устройство, А3 Xerox C60 – Корея, Китай, Малайзия, Филиппины, Япония, США, Нидерланды, Великобритания, Ирландия, Германия, Испания, Сингапур, Тайвань, Бразилия, Мексика, Вьетнам, Россия; монитор Samsung LS23E20KBS/CI – Словения, Венгрия, Румыния, Россия, Корея, Китай, Малайзия, Филиппины, Япония, США, Нидерланды, Великобритания, Ирландия, Германия, Испания, Сингапур, Тайвань, Бразилия, Мексика, Вьетнам.

Следовательно, в заявках с порядковыми номерами «2», «3», «4» участники закупки предлагают к поставке указанные товары, как произведенные на территории Российской Федерации, так и произведенные на территории иностранных государств, что не соответствует требованиям Закона о контрактной системе, Постановлению № 1224 и разделу 22 документации об Аукционе.

Таким образом, действия Единой комиссии, неправомерно допустившей к участию в Аукционе участников закупки с порядковыми номерами заявок «2», «3», «4», нарушают часть 4 статьи 67 Закона № 44-ФЗ и обуславливает применение мер административной ответственности (см.Решение по делу № КГОЗ-116/16 от 05.04.2016).

Ведомства вступили в торги

Минэкономики, Минкомсвязь и ФАС поспорят о принципах продажи госимущества

Правительство вернуло Минэкономики на доработку его доклад об унификации законодательства об открытых торгах по реализации госимущества. Усовершенствовать правила торгов поручил Владимир Путин, но решение проблемы тормозят межведомственные разногласия: Минэкономики выступает за принятие нового закона с едиными правилами для разных видов реализации госактивов – по аналогии с законом о госзакупках, а Федеральная антимонопольная служба (ФАС) и Минкомсвязь предлагают создать универсальную процедуру на базе действующего закона "О защите конкуренции".

В распоряжении "Ъ" оказалась переписка Минэкономики с аппаратом Белого дома по поводу разработки концепции усовершенствования законодательства об открытых торгах для различных видов процедур: приватизации государственного и муниципального имущества, реализации арестованных и заложенных активов (в том числе в рамках банкротства), предоставления недвижимости инвесторам и продажи экспортных квот. Минэкономики предложило принять единый закон "Об открытых торгах", в котором были бы аккумулированы все виды процедур по аналогии с законом о госзакупках, при этом информация должна размещаться на уже существующем официальном портале открытых торгов. По планам министерства в перспективе это позволит продавать госимущество на электронных торгах.

Обеспечить проведение таких торгов Владимир Путин поручал правительству еще в срок до 15 февраля 2015 года, но электронная приватизация федерального имущества до сих пор не началась, этот вид торгов пока использовали лишь несколько регионов. Доклад с предложениями унифицировать правила торгов Минэкономики направило в правительство по итогам состоявшейся в конце июня встречи Владимира Путина с президентом "Деловой России" Алексеем Репиком, который пожаловался президенту на "очень тяжелую ситуацию" с продажей регионального и муниципального имущества, лесных и земельных активов, а также ликвидируемых и обанкротившихся предприятий. По данным "Деловой России", для таких торгов предусмотрено более 60 различных процедур, их правила регулируют около 30 нормативных актов, при этом в большинстве случаев электронные торги вообще не предусмотрены. В итоге "требования устанавливаются чиновниками, как им в голову взбредет", сказал тогда господин Репик, попросив "проработать механизм унификации законодательства".

Однако разработку такого механизма тормозят межведомственные разногласия. Предложенную Минэкономики концепцию единого закона (подготовленную департаментом по развитию малого и среднего бизнеса) правительство вернуло на доработку, потребовав согласовать ее со всеми заинтересованными федеральными органами власти. При этом Белый дом ссылается на наличие альтернативных законопроектов, находящихся на рассмотрении в Госдуме. Один из них был разработан Минкомсвязью и ФАС еще в 2014 году, но в итоге так и не был принят из-за возражений правительства и главного правового управления президента (в частности, дискуссия касалась отбора электронных площадок для торгов, которые теперь решено проводить на площадках для госзаказа). Тот проект, однако, предлагал установить общие правила торгов в рамках закона "О защите конкуренции" и внести поправки в 30 нормативных актов для повышения прозрачности, конкурентности торгов и их доступности для малого и среднего бизнеса. Но эта концепция прямо противоположна идеям Минэкономики, которое уже предложило создать межведомственную рабочую группу для разработки нового законопроекта.

Глава департамента корпоративного управления Минэкономики Оксана Тарасенко поддерживает идею унификации законодательства о торгах, отметив, что процедуры продажи малых и средних активов должны быть легкодоступными для всех граждан. В Росимуществе "Ъ" сообщили, что не знакомы с документом и готовы принять участие в его обсуждении. Замглавы Минкомсвязи Михаил Евраев сообщил, что его ведомство "готово работать с Минэкономики", но собирается вместе с ФАС представить актуализированную версию ранее внесенного в Госдуму проекта. Ведомства выступают за переход на электронные торги, предлагая отказаться от процедуры заявок, чтобы исключить возможность сговора, уточнил он. "Зачем изобретать велосипед, который уже два года стоит в коридоре", – сказал Михаил Евраев.

Глава Российского аукционного дома Андрей Степаненко считает, что "причесать под одну гребенку все процедуры продажи имущества невозможно", вместо этого надо принять закон о комбинированных аукционах, в которых одновременно могли бы участвовать желающие приобрести госимущество "с молотка" или на электронных площадках, как принято во всем мире. Заместитель главы "Деловой России" Алексей Орджоникидзе сказал "Ъ", что бизнес-сообщество поддержит "тот законодательный путь, который окажется короче". [kommersant.ru]

Анна Пушкарская,
Санкт-Петербург

Вопрос юристу

На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева.

Мы являемся поставщиком Справочно-правовых систем (СПС). Заказчик заключил с нами контракт на оказание услуг по актуализации и обслуживанию СПС в соответствии с п. 4 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ. Контрактом предусмотрено, что поставщик оказывает услугу по актуализации СПС в течение 10 дней с момента подписания контракта, заказчик оплачивает эту услугу в течении 5 банковских дней с момента ее оказания. Мы свои обязательства выполнили в срок и в полном объеме, заказчик нам за оказанную услугу по актуализации не оплатил, думаю, не заплатит и за ежемесячные услуги по обслуживанию СПС (контракт заключен до 31.12.2016 г.).

В контракте предусмотрено, что заказчик имеет право отказаться от информационных услуг с использованием экземпляра Системы, оказываемых исполнителем, до истечения срока действия контракта. Заказчик обязан уведомить исполнителя о таком отказе в письменном виде не позднее 20 числа текущего месяца (т.е. последнего месяца, в котором оказываются услуги). В этом случае исполнитель прекращает оказание информационных услуг с использованием экземпляра(ов) Системы с первого числа месяца следующего за месяцем, в котором было получено уведомление об отказе от информационных услуг. В случае полной или частичной просрочки платежа на 15 дней исполнитель будет вправе прекратить оказание информационных услуг с использованием экземпляра Системы до погашения заказчиком задолженности и оплаты стоимости возобновления оказания услуг.

Можем ли мы воспользоваться предусмотренным ст. 95 Закона № 44-ФЗ правом одностороннего отказа от исполнения контракта на основании вышеизложенного или нам необходимо обращаться в суд, чтобы расторгнуть данный контракт?

Если в контракте предусмотрено только право заказчика на односторонний отказ от исполнения контракта, может ли поставщик воспользоваться правом одностороннего отказа от исполнения контракта в случае просрочки оплаты по контракту заказчиком? Существует ли положительная практика? В ГК РФ есть ст. 782, которая предусматривает односторонний отказ от исполнения договора возмездного оказания услуг без каких-либо нарушений, применима ли эта норма в отношении государственных контрактов?

Можете, конечно, потому что Ваше право на односторонний отказ от контракта автоматически появляется у Вас при включении аналогичного права в контракт для заказчика. То есть во внесудебном порядке действие контракта прекратить Вы можете, но за взысканием денег все равно придется обратиться в суд. Вопрос с применением ГК РФ весьма сложный. С одной стороны, ст. 95 Закона № 44-ФЗ отсылает к нормам ГК РФ, с другой стороны, в ГК РФ есть немотивированный отказ, то есть не обусловленный нарушениями. В то время как анализ ст. 95 Закона № 44-ФЗ четко дает понять, что отказ от контракта – это реакция на нарушение обязательств, а не просто желание контрагента.

В настоящее время подготовлен законопроект, предусматривающий, что перечень оснований для одностороннего отказа от контракта будет дан непосредственно в ст. 95 Закона № 44-ФЗ без отсылки к положениям ГК РФ. Ознакомиться с ним можно по этой ссылке:
http://regulation.gov.ru/projects#npa=49619

Провожу запрос предложений на покупку бензина, было установлено требование по количеству заправок по определенным направлениям. Один поставщик представил документ с необходимым количеством заправок, однако когда сделали запрос на заправки, с некоторых заправок пришли ответы, что с этой организацией они не работают, могу ли я отклонить их за это?

Можете только при условии, что положением о закупке или документацией предусмотрена Ваша обязанность проверять данную информацию. Участники закупки должны располагать информацией о том, что сведения, сообщенные в заявке, будут проверены на предмет их достоверности.

Провожу запрос предложений в рамках Закона № 223-ФЗ на бензин, в спецификации установлено количество и общая сумма. Критерием оценки выступает только процент скидки. Один из участников подал коммерческое предложение без скидки, а в дополнение сообщил, что при заправке на некоторых АЗС будет увеличена стоимость бензина на 3.5%. Правомерно ли будет отклонение их из-за ухудшения условий нашего предложения?

Конечно, это будет правомерно.

Необходимо ли услуги по утилизации (без сбора и транспортировки) закупать только на аукционах?

Да, конечно, эти услуги входят в т.н. «аукционный» перечень (см. распоряжение Правительства РФ от 21.03.2016 г. № 471-р). Но в зависимости от стоимости услуг Вы можете провести и котировку, и купить у единственного поставщика.

Правомерно ли устанавливать в положении и документации о закупке следующее требование: «При рассмотрении заявок на участие в закупке, участник закупки не допускается закупочной комиссией к участию в закупке в случае: В случае, если имеется негативный опыт сотрудничества заказчика или аффилированного с заказчиком юридического и/или физического лица с юридическим или физическим лицом (поставщиком, исполнителем, подрядчиком) подавшем заявку на участие в закупке закупочная комиссия вправе отклонить такую заявку. Негативным опытом сотрудничества в том числе является нарушение по ранее заключенному договору сроков поставки товара (выполнения работ, оказания услуг); наличие акта заказчика, фиксирующего указание нарушения, выставление штрафа, неустойки и т.п. в адрес поставщика (исполнителя, подрядчика); наличие решения суда, подтверждающего факт нарушения обязательств по ранее заключенному договору; наличие письменного признания поставщиком (исполнителем, подрядчиком) факта нарушения обязательств по ранее заключенному договору. Вместе с тем, если отклонение такой заявки ведет для заказчика к более негативным экономическим и иным последствиям, чем допуск такой заявки к участию в закупке, закупочная комиссия вправе допустить такую заявку до участия в закупке, даже в случае, если ранее это юридическое или физическое лицо (поставщик, исполнитель, подрядчик) было отклонено в связи с наличием негативного опыта»?

Наша организация работает по правилам Закона № 223-ФЗ и у нас появился один участник, который постоянно нарушает сроки, и наши штрафные санкции по договорам в виде неустоек не останавливают его для участия в наших закупках. Очень хочется предусмотреть возможность отклонения участников при наличии негативного опыта. Есть ли практика суда или ФАС по данному вопросу?

То, что Вы планируете сделать, весьма распространено в настоящее время. По сути, Вы хотите создать свой собственный реестр недобросовестных поставщиков, это вполне нормально, на мой взгляд.

Однако ФАС России относится к этому отрицательно, ссылаясь на то, что подобное требование ограничивает количество потенциальных участников закупки (см. решение ФАС России от 26.04.2016 г. № 223ФЗ-164/16; решение Челябинского УФАС России от 19.05.2015 г. по делу № 36-03-18.1/2015, оставленное в силе постановлением Арбитражного суда Уральского округа от 13.04.2016 г. № Ф09-2181/16 по делу № А76-12515/2015).

Участники закупок, проводимых среди СМП, должны задекларировать свою принадлежность к данным субъектам. Декларацию нужно заполнить по форме, которая установлена законодательством. Можно же будет отклонять за предоставление другой формы? Комиссия должна проверять сведения о наличии (об отсутствии) сведений в реестре субъектов малого и среднего предпринимательства субъекта Российской Федерации?

Форма декларации установлена в настоящее время только для тех закупок, которые проводятся в соответствии с постановлением Правительства РФ от 11.12.2014 г. № 1352. За предоставление иной формы декларации заявку можно отклонить, конечно (см. также письмо Минэкономразвития России от 26.04.2016 г. № Д28и-1053). Когда реестр заработает, тогда и будете проверять, причем реестр будет единый, а не по субъектам Российской Федерации.

Для участия в государственных и муниципальных закупках форма декларации не установлена, она является произвольной. Согласно ныне действующей редакции Закона № 44-ФЗ комиссия проверяет только сам факт наличия в составе заявки декларации, больше ничего.

Возможно ли изменение условий государственного контракта «о порядке разрешения сторонами споров в судебном порядке» или оно относится к существенному условию в понимании абз. 2 п. 1 ст. 432 ГК РФ и изменению по соглашению сторон не подлежит в понимании ст. 95 Закона № 44-ФЗ? Дополнительно сообщаю, что контракт был предоставлен энергоснабжающей организацией, т.е. данное условие в контракт включено данной организацией, мы с условием согласились и подписали контракт, теперь энергоснабжающая организация предлагает условие о порядке разрешения споров изменить по соглашению сторон ссылаясь на изменения, внесенные в АПК РФ.

По-моему, проблема сильно надумана. В связи с изменением процессуального законодательства договор (контракт) можно вообще не трогать. Если ваше условие о разрешении споров не будет соответствовать изменившемуся закону, то применяться будет закон, только и всего.

И рекомендую Вам понимать существенные условия контракта в смысле ч. 4 и 5 ст. 7.32 КоАП РФ, а не в смысле ст. 432 ГК РФ. Все, что прямо не санкционировано законом, наказывается штрафом. Так что не оформляйте, пожалуйста, никаких дополнительных соглашений, это будет Вам стоить 200 тыс. руб.

Библиотека возмещает электроэнергию сельскому совету, так как безвозмездно пользуется выделенным помещением у сельсовета. По какому пункту части 1 статьи 93 Закона № 44-ФЗ проводить эти расходы: по п. 4 или по п. 23? Или возмещение не относится к Закону № 44-ФЗ?

Можно и так, и эдак. В реестр контрактов информацию вносить все равно не нужно. Просто по пункту 4 Вы расходуете годовой лимит «стотысячных» закупок, а по пункту 23 – нет. В любом случае возмещение затрат – это закупка.

В соответствии с п. 32 постановления Правительства РФ от 11.12.2014 г. № 1352 необходимо привлекать субподрядчиков из числа СМСП. Это условие является обязательным. Возможно ли привлекать субсубподрядчиков или необходимо привлечение только непосредственно прямых подрядчиков из числа субъектов малого и среднего предпринимательства?

Необходимо привлекать только прямых субподрядчиков.

Заказчик финансируется из средств федерального бюджета, но не судьи и не судебные приставы, можно провести запрос котировок на услуги по уборке помещений?

Можно, если начальная цена контракта не превышает 500 тыс. руб. и Вы не выбрали 10% от СГОЗ.

Заметила ошибку (пропустила 1 договор) в ежемесячном размещенном отчете по заключенным договорам по Закону № 223-ФЗ. Что делать? Внести изменения? А какую причину указать? Или надеяться что не заметят.

См. ответ на аналогичный вопрос в Аукционном Вестнике от 22.07.2016 г. № 300 на стр. 4.

Для проведения переписей и социально-демографических обследований мы привлекаем дополнительный персонал на условиях заключения гражданско-правовых договоров на основании п. 42 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ. Размер вознаграждения установлен приказом нашей вышестоящей организации. При возникновении необходимости проведения запроса котировок на проведение опросов можно ли делать обоснование НМЦК в данном случае тарифным методом? Ведь заплатить мы можем только в размере той суммы, которая уже определена приказом.

Нет, нельзя, потому что есть перечень услуг, на который государство устанавливает тарифы. Подчеркну: государство, а не вышестоящая организация.

Здравствуйте, уважаемая Ольга Александровна! Очень благодарны Вам за подробные разъяснения наших вопросов! Пожалуйста, помогите разобраться. Мы являемся муниципальным унитарным предприятием и работаем по правилам Закона № 223-ФЗ. Также мы являемся субъектом естественной монополии по тепловой и электрической энергии. Должны ли мы перейти работать по нормам Закона № 44-ФЗ с 01.01.2017 г. как МУП или остаемся в поле Закона № 223-ФЗ в качестве субъекта естественной монополии?

К сожалению, да, должны; для ответа достаточно Вашей организационно-правовой формы, а не вида деятельности.

Закон Парето в закупках

Екатерина Баранникова, эксперт, Экспертный Совет при Правительстве Российской Федерации по направлению «Повышение эффективности госзакупок»

Закон Парето – это эмпирическое правило о том, что 20 % усилий дают 80 % результата, а остальные 80 % усилий – лишь 20 % результата. Рассмотрим, как закон Парето работает в закупках.

Основные затраты компании, которыми управляет отдел закупок, сосредоточены в крупнейших категориях. Если это производственная компания, то весомая часть бюджета относится к закупкам сырья на производство. 20 % мелких закупок, как правило, разрознены. Это административные закупки, а также непрофильные разовые закупки (например, под совместную акцию с деловыми партнерами). Так как мелкие закупки сильно сегментированы, управление ими вызывает массу сложностей и отнимает 80 % времени и человеческих ресурсов.

Рассмотрим следующий бизнес кейс: российская компания, занимающаяся разработкой software вышла на несколько зарубежных рынков, успешно развивалась, сделала IPO, разместив акции на NYSE, точечно приобретала и приобретает стартапы IT по всему миру. В настоящее время у компании возникла необходимость снизить затраты и обеспечить соблюдение закона Сарбейнса-Оксли (SOX). Этот закон применяется для всех эмитентов, ценные бумаги которых зарегистрированы Комиссией по ценным бумагам и биржам США (SEC) – вне зависимости от места регистрации и деятельности компании.

В рамках структурирования внутренних контролей и отчетности особое место занимают отделы закупок и финансов.

В рассматриваемой компании 80% затрат приходится на закупки IT и 20% на закупки профессиональных сервисов (зарубежные поездки, такси, офисные принадлежности и т.д.). Маркетинговых закупок (MICE, реклама и т.д.) в компании почти нет.

Так как компания "разбросана" по разным странам, а некоторые купленные IT старт-апы состоят из нескольких человек, работающих из дома, процесс закупки шариковой ручки, его прозрачность и контроль требуют больших усилий (80%). А цена закупки такой ручки может составлять 5 долларов против 10 центов при централизованной закупке ручек.

Одно из решений – построить процессы, нанять закупочный персонал и, возможно, стать медленнее в принятии решений.

Мне представляется более эффективным следующее решение: "весомые" в деньгах стратегические закупки (IT) компания оставляет у себя, а непрофильные категории передает в аутсорсинг. Соблюдение SOX обеспечивается грамотно составленным договором с аутсорсинговой компанией.

Данное решение может быть применимо не только для IT компаний. Так, один из крупнейших английских дистрибьюторов периодически страдает от управления закупок "всякой мелочи". Частой была ситуация, когда высокооплачиваемый менеджер тратил свое рабочее время на проведение, согласование и оформление мелкой закупки и потом столько же времени на поиск документов для аудиторов SOX. Поэтому дистрибьютор нашел "консолидатора", который с радостью взялся за оказание услуг по мелким закупкам.

Но так как "консолидатор" был не аутсорсиновой компанией, а бывшим рекламным агентством и так как процессы взаимодействия не были построены, мелкие закупки превратились в "мусорное ведро". Представители заказчика хаотично размещали заказы (например, на шариковую ручку), а "консолидатор", не задумываясь, покупал эту ручку за 10 долларов, добавляя свою маржу.

Итого, передача мелких закупок в аутсорсинг будет дешевле и эффективнее чем управление собственными силами, при наличии выстроенных эффективных бизнес процессов. Можно провести параллель с высказыванием Билла Гейтса: эффективный процесс, дополненный технологией и автоматизацией, становится в три раза эффективнее. Неэффективный процесс становится в три раза неэффективнее.

Банковская гарантия: как избежать ошибки при оформлении

Вера Мотылева, преподаватель «Академии тендеров», руководитель коммерческого отдела IS-ZAKUPKI.RU

В Аукционном Вестнике № 291 от 20 мая мы рассказали о том, как распознать мошенников при оформлении банковской гарантии (БГ). К сожалению, «серая гарантия» – не единственная неприятность, подстерегающая поставщиков. Сегодня мы рассмотрим порядок получения БГ, а также перечислим наиболее частые ошибки, которые при этом можно допустить.

Алгоритм оформления БГ

Итак, вы стали победителем тендера. Событие, несомненно, приятное, но не стоит забывать: для успешного заключения контракта нам необходимо обеспечить исполнение своих обязательств перед заказчиком. Самый удобный и простой способ обеспечения – банковская гарантия. Приступаем к оформлению.

1. Соберите документы. Заранее это делать не обязательно, поскольку у каждого банка свои требования и тарифы. Став победителем, вы уже точно знаете, на какие сумму и срок требуется гарантия, и можете выбрать наиболее выгодное банковское предложение. После этого надо максимально оперативно собрать все необходимые документы. Совершенно точно потребуются бухгалтерская отчетность за предыдущий налоговый период и учредительные документы компании. Единственный документ, который мы рекомендуем на всякий случай подготовить заранее и периодически обновлять – это справка об отсутствии задолженности в бюджет. Налоговая инспекция готовит ее 5 рабочих дней. Требуется она далеко не всегда, но и лишней тоже не будет.

Точный перечень документов каждый банк определяет самостоятельно. Не забывайте о том, что слишком скромные требования (например, только паспорт, Устав и выписка из ЕГРЮЛ) – первый признак того, что вы общаетесь с мошенниками, которые промышляют «серыми» гарантиями. Будьте бдительны!

2. Проверьте собранный комплект документов на наличие. Следующим шагом подайте заявку в банк и ожидайте ответа. Срок рассмотрения в каждом банке разный.

3. В случае положительного ответа банк высылает счет, проект банковской гарантии и договор. Удостоверьтесь, что получатель платежа – это банк (не посредник), а назначение платежа – оплата за банковскую гарантию (не консультационные услуги или какое-либо иное обоснование). В случае необходимости согласуйте проект гарантии с заказчиком и оплатите счет.

4. После получения оплаты банк выпускает гарантию и в тот же день высылает скан-копию, которой уже будет достаточно для подписания контракта на площадке. Оригинал гарантии высылается в течение нескольких дней. А также в течение 1 дня банк внесет данные о выпущенной гарантии в реестр.

Почему вам могут отказать?

1. Ваша компания имеет недостаточные финансовые показатели (нулевой или отрицательный бухгалтерский баланс).

2. Вы некорректно оформили документы (неполный комплект документов, плохо читаемые копии, отсутствие необходимых сведений и т.д.);

3. Срок существования вашей компании менее 6 месяцев (большинство банков рассматривают от года).

4. Ваша компания числится в реестре недобросовестных поставщиков.

Наиболее распространенные ошибки при оформлении БГ

1. Дублирование заявки. Данные о победителях тендеров размещаются на площадках в открытом доступе. Опытные поставщики наверняка знают, что после объявления итогов тендера, сразу же поступают сотни предложений по оформлению гарантии. И вот тут можно допустить первую ошибку. Некоторые думают, что чем больше заявок подать, тем выше шансы быстро получить БГ. В действительности все брокеры работают практически с одними и теми же банками. Если заявка на вашу компанию уже кем-то подана, повторная ее подача технически невозможна. Кроме того, при поступлении нескольких одинаковых заявок банк начинает разбирательство – в итоге ничья заявка не рассматривается, а вы теряете драгоценное время. Не создавайте хаос и лишнюю работу для себя.

2. Неверный расчет срока БГ. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц. Обратите внимание, законом обозначен только минимальный срок. Максимальной планки пока нет, хотя Минэкономики и предложило соответствующий законопроект. Чаще всего заказчики так и оставляют 1 месяц, но лучше внимательно прочитать требования, обозначенные в документации тендера и в проекте контракта. Поставщики часто путают срок оказания услуги/поставки товара и срок действия контракта. Например, по условиям контракта вы должны поставить товар в течение 5 дней. При этом срок действия контракта – 2 месяца. Именно от срока действия контракта рассчитывается срок действия БГ.

4. Неверный расчет суммы БГ. Казалось бы, что может быть проще? Но подводных камней здесь два. Первый – это копейки. Предположим, сумма обеспечения 1 208 312, 05 копеек. Не укажете 05 копеек – ваша гарантия уже не соответствует требованиям. И второй – антидемпинговые меры. В случае снижения цены на 25% и более вам необходимо будет подтвердить добросовестность вашей компании. Это можно сделать, предоставив ранее исполненные контракты. Если же таковых у вас нет – не забудьте увеличить сумму обеспечения исполнения контракта в 1,5 раза.

5. Выбор варианта «проще и дешевле». Сказочные обещания по факту часто оказываются мошенничеством. Ценой такой ошибки станет признание вашей компании уклонившейся от подписания контракта и внесение ее в реестр недобросовестных поставщиков. Выбирайте компанию-брокера очень тщательно!

Лицо признается уклонившимся от контракта через 13 дней после размещения итогов аукциона

Заказчик может признать победителя электронного аукциона уклонившимся от заключения контракта не ранее чем через 13 дней с даты, когда в единой информационной системе (ЕИС) размещен протокол подведения итогов.

Вывод Минэкономразвития обоснован в том числе тем, что победитель вправе в течение 13 дней с даты появления в ЕИС этого протокола разместить в ней протокол разногласий к проекту контракта. Ведомство также отмечает: если контрольный орган приостановил заключение контракта, нельзя признать уклонившимся от него победителя, который не подписал проект контракта своевременно.

Документ: Письмо Минэкономразвития России от 29.02.2016 № Д28и-517.
Какова процедура подписания контракта при участии в электронном аукционе? (Путеводитель по контрактной системе в сфере закупок)

© КонсультантПлюс, 1992-2015

Крымский федеральный округ включен в состав Южного федерального округа

Сделано это "в целях повышения эффективности деятельности федеральных органов государственной власти".

INTERFAX.RU – Президент России Владимир Путин включил Крымский федеральный округ в состав Южного федерального округа, сообщает в четверг пресс-служба Кремля.

Как отмечается в документе, это сделано "в целях повышения эффективности деятельности федеральных органов государственной власти".

Согласно указу, полпредом президента в ЮФО остался Владимир Устинов.

Теперь в состав Южного федерального округа входят: Республика Адыгея (Адыгея), Республика Калмыкия, Республика Крым, Краснодарский край, Астраханская область, Волгоградская область, Ростовская область, город Севастополь.

Кроме того, Путин поручил правительству принять необходимые меры по реализации настоящего указа; привести свои акты в соответствие с настоящим указом; представить предложения по приведению актов президента Российской Федерации в соответствие с настоящим указом. Также руководителю администрации президента Российской Федерации поручено утвердить структуру и штатную численность аппарата полномочного представителя президента Российской Федерации в Южном федеральном округе и провести необходимые организационно-штатные мероприятия.

Настоящий указ вступает в силу со дня его подписания.

Ранее в четверг Путин также подписал указ "О досрочном прекращении полномочий губернатора города Севастополя" Сергея Меняйло. Меняйло назначен полномочным представителем главы государства в Сибирском федеральном округе.

Путин также назначил Дмитрия Овсянникова временно исполняющим обязанности губернатора Севастополя до вступления в должность лица, избранного губернатором города.

С декабря 2015 года Овсянников (родился 21 февраля 1977 года) был назначен заместителем министра промышленности и торговли РФ. До этого он возглавлял департамент региональной промышленной политики Минпромторга РФ.

В российский малый бизнес вернутся иностранные компании?

Министерство экономического развития РФ может снять ограничения на участие иностранного капитала в отечественном малом бизнесе. Мало того, рассматривается возможность внесения иностранных компаний в общий список субъектов малого и среднего предпринимательства. Для экспертов такая позиция, самое малое, непонятна

В законе о развитии малого и среднего предпринимательства в РФ говорится об увеличении доли иностранных юридических лиц или крупных предприятий в капитале субъектов малого бизнеса с 25% до 49%. Также глава комиссии по законодательству и ОРВ генерального совета "Деловой России" Алексей Головченко разъясняет, что статус субъекта МСП может быть предоставлен юридическому лицу, если его доля в уставном капитале является частью имущества инвестиционного товарищества, причем ее размер не берется во внимание.

Кроме этого, с трех до пяти лет увеличен срок рассрочки оплаты имущества малого и среднего предпринимательства, при возможности преимущественного права его выкупа.

Как свидетельствуют данные ФНС, на сегодняшний день компании с иностранным участием составляют около 0,6% от общего числа коммерческих предприятий. Инициаторы законопроекта уверенны, что его принятие поможет добиться роста субъектов МСБ на 1%

Такое нововведение, подчеркивает Головченко, резко контрастирует с имеющейся политической и экономической ситуацией. Некоторое время назад актуальными были предложения вообще закрыть отечественный рынок для зарубежных предприятий. В таких жестких условиях часть иностранных компаний действительно ушла с российского рынка, но часть все же осталась. Ведь, согласно Конституции РФ, права иностранных и отечественных юридических лиц фактически равны, хотя есть определенные ограничения. Нерезидентам, например, запрещено передавать в собственность земли сельхозназначения (только арендовать), им нельзя участвовать в тендерах по госконтрактам.

Но, не смотря на определенные трудности, часть иностранного капитала во многих отраслях экономики более, чем высокая (например, табачная или пивоваренная промышленность). Эксперты не видят в этом проблемы, как и в расширении иностранного капитала в МСБ. Как известно, эта идея обсуждается в Минэкономразвития еще с 2012 года, но именно сейчас она наиболее своевременна, поскольку привлечение в МСБ иностранных предприятий может стимулировать приток капитала в этот сектор и облегчить обмен технологиями.

На сегодняшний день, констатирует Алексей Головченко, когда сырьевой сектор экономики уходит на задний план, важно развивать производство в несырьевых секторах, сокращать импорт иностранных товаров, а это можно сделать за счет привлечения иностранных предприятий в сферу малого и среднего предпринимательства. Тогда отток собственного капитала из России прекратится сам собой.

Первоначально, считают аналитики, присутствие иностранцев в сфере российского малого и среднего бизнеса может создать прямую конкуренцию отечественным предпринимателям, но это скорее плюс, чем минус, так как зарубежные компании будут одновременно мощным стимулом развития для отечественных компаний. Мало того, их присутствие означает одновременно и приток капитала, и современные бизнес-технологии.

Таким образом, риски, связанные с присутствием на российском пространстве иностранных субъектов, вполне оправданы, сообщает torg94.ru.

Минстрой подготовил проекты 5 типовых контрактов: на изыскательские и проектные работы, авторский надзор и выполнение функций технического заказчика

Минстрой подготовил проекты пяти типовых контрактов:

- на изыскательские работы,
- на проектные работы,
- на разработку проектной документации на основе типовой проектной документации,
- на авторский надзор,
- на выполнение функций технического заказчика.

КонсультантПлюс:

Предлагаемые типовые государственные (муниципальные) контракты, помимо общих разделов, устанавливающих предмет контракта, права и обязанности сторон, цену контракта и порядок расчетов, сроки выполнения работ (оказания услуг), иные условия, включают в себя также присущие им особенности, в числе которых формы заданий и соответствующих программ, формы актов, отчетов и графиков (например, исполнения работ, проведения авторского надзора, платежей).

Предполагается, что типовые государственные (муниципальные) контракты будут размещены в единой информационной системе закупок. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.07.2014 № 606 типовые контракты, типовые условия контрактов подлежат применению в случаях, если извещения об осуществлении закупок размещены в единой информационной системе в сфере закупок (приглашения принять участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) закрытым способом направлены) или если контракт с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в случаях, не предусматривающих размещения в единой информационной системе извещения о закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), заключается по истечении 30 календарных дней после дня размещения типового контракта, типовых условий контракта в единой информационной системе в сфере закупок, но не ранее дня вступления в силу нормативного правового акта ответственного органа, утверждающего типовой контракт, типовые условия контракта.

[© КонсультантПлюс, 1992-2016]

Текст проекта приказа, утверждающего типовые контракты:

ПРОЕКТ

Об утверждении

Типового государственного (муниципального) контракта на выполнение изыскательских работ, связанных с созданием объекта капитального строительства на условиях генерального подряда в отношении объекта гражданского назначения,

Типового государственного (муниципального) контракта на выполнение проектных работ, связанных с созданием объекта капитального строительства на условиях генерального подряда в отношении объекта гражданского назначения,

Типового государственного (муниципального) контракта на подготовку проектной документации на основании проектной документации (экономически эффективной проектной документации), включенной в реестр типовой проектной документации, формирование и ведение которого осуществляет Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 г. № 791,

Типового государственного (муниципального) контракта на осуществление авторского надзора за созданием объекта капитального строительства гражданского назначения для государственных и муниципальных нужд и Типового государственного (муниципального) контракта на выполнение функций технического заказчика, связанных с созданием объекта капитального строительства на условиях генерального подряда в отношении объекта гражданского назначения.

В соответствии с частью 11 статьи 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 14, ст. 1652, № 52, ст. 6961; 2014, № 23, ст. 2925, № 49, ст. 6925; 2015, № 1, ст. 51, № 29, ст. 4342, 4353; 2016, № 1, ст. 10, 89, № 15, ст. 2058) и постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июля 2014 г. № 606 «О порядке разработки типовых контрактов, типовых условий контрактов, а также о случаях и условиях их применения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 28, ст. 4053; 2015, № 48, ст. 6834)

приказываю:

1. Утвердить прилагаемые:

а) Типовой государственный (муниципальный) контракт на выполнение изыскательских работ, связанных с созданием объекта капитального строительства на условиях генерального подряда в отношении объекта гражданского назначения согласно Приложению № 1 к настоящему приказу;

б) Типовой государственный (муниципальный) контракт на выполнение проектных работ, связанных с созданием объекта капитального строительства на условиях генерального подряда в отношении объекта гражданского назначения согласно Приложению № 2 к настоящему приказу;

в) Типовой государственный (муниципальный) контракт на подготовку проектной документации на основании проектной документации (экономически эффективной проектной документации), включенной в реестр типовой проектной документации, формирование и ведение которого осуществляет Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 г. № 791 согласно Приложению № 3 к настоящему приказу;

г) Типовой государственный (муниципальный) контракт на осуществление авторского надзора за созданием объекта капитального строительства гражданского назначения для государственных и муниципальных нужд согласно Приложению № 4 к настоящему приказу;

д) Типовой государственный (муниципальный) контракт на выполнение функций технического заказчика, связанных с созданием объекта капитального строительства на условиях генерального подряда в отношении объекта гражданского назначения согласно Приложению № 5 к настоящему приказу.

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры (А.В. Белюченко) не позднее 10 дней со дня подписания направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Х.Д. Мавлиярова.

Министр М.А. Мень

Источник: tendery.ru

Увеличены пороговые значения размера закупки, при которых корпоративные заказчики вправе или обязаны осуществить закупку у субъектов малого и среднего предпринимательства

Правительством Российской Федерации принято постановление от 26 июля 2016 года №719 , в соответствии с которым увеличены пороговые значения размера закупки, при которых заказчик вправе или обязан осуществить закупку у субъектов малого и среднего предпринимательства.

Соответствующие изменения внесены в постановление Правительства Российской Федерации от 11 декабря 2014 г. № 1352 "Об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", а также постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2015 г. № 1169 "О порядке проведения мониторинга соответствия планов закупки товаров, работ, услуг, планов закупки инновационной продукции, высокотехнологичной продукции, лекарственных средств, изменений, внесенных в такие планы, оценки соответствия проектов таких планов, проектов изменений, вносимых в такие планы, требованиям законодательства Российской Федерации, предусматривающим участие субъектов малого и среднего предпринимательства в закупке, порядке и сроках приостановки реализации указанных планов по результатам таких оценки и мониторинга".

Федеральным законом от 29 декабря 2015 года №408-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предусмотрено создание с 1 августа 2016 года единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП), изменены критерии отнесения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к субъектам МСП.

В целях реализации этого Федерального закона подписанным постановлением, в частности, устанавливается право заказчика проверять соответствие участника закупки критериям отнесения к субъектам МСП с использованием сведений единого реестра субъектов МСП.

Кроме того, с 50 млн рублей до 200 млн рублей увеличен размер начальной (максимальной) цены договора (цены лота) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, исходя из которого устанавливается обязанность заказчиков проводить закупки, участниками которых могут быть только субъекты МСП. Также увеличен размер начальной (максимальной) цены договора (цены лота) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, при котором заказчик вправе закупать такие товары, работы, услуги у субъектов МСП, – с 200 млн рублей до 400 млн рублей.

Постановлением Правительства от 11 декабря 2014 года №1352 «Об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – постановление №1352) предусмотрена обязанность заказчиков соблюдать долю закупок у субъектов МСП, исходя из годового объёма выручки от продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг по данным годовой бухгалтерской отчётности за предшествующий календарный год. В то же время у кредитных организаций такой показатель отсутствует. В связи с этим в целях применения постановления №1352 для закупок кредитных организаций установлено, что при таких закупках будут использоваться сведения о размере активов кредитной организации по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности за предшествующий календарный год.

Принятые решения направлены на расширение доступа субъектов МСП к закупкам инфраструктурных монополий и компаний с государственным участием.

Источник:
http://government.ru/docs/24037/, tendery.ru

ИРИ и фонд Алекперова создадут online-площадку для соцпредпринимателей

РИА Новости: Институт развития интернета (ИРИ), Фонд региональных социальных программ "Наше будущее" Вагита Алекперова и Ассоциация социального развития (АСР) подписали соглашение о совместной реализации социальных проектов и программ поддержки и продвижения социальных предпринимателей в России, говорится в сообщении ИРИ.

Социальное предпринимательство предлагает бизнес-решения для социальных проблем, таких как безработица, защита окружающей среды, уход за детьми. Соглашение, в частности, предусматривает создание национального реестра социальных предпринимателей и online-агрегатора для услуг социальных предпринимателей.

"Единый реестр позволит идентифицировать десятки тысяч социальных предпринимателей, оказывающих услуги гражданам РФ, легализовать их деятельность, дать им доступ к госзакупкам. Создание интернет-площадки улучшит возможности социальных предпринимателей по продвижению товаров и услуг, а потребителям позволит получать их сервисы в одном окне", – приводятся в сообщении слова директора по социальным программам ИРИ Владимира Яблонского.

Как отмечается в сообщении, ИРИ, "Наше будущее" и АСР будут помогать социальным предприятиям участвовать в госзакупках на региональном уровне, внедрять лучшие практики для поддержки социальных предприятий, в том числе на базе интернет-технологий. Кроме того, стороны создадут экспертный совет из числа своих экспертов, который будет отбирать соцпроекты для внедрения и масштабирования.

Стороны также договорились продвигать в регионах РФ систему сертификации социальных предприятий, разработанную фондом "Наше будущее". ИРИ, "Наше будущее" и АСР будут разрабатывать "дорожные карты" по развитию социального предпринимательства в РФ, проводить семинары, консультации и круглые столы для выработки общих подходов в этой сфере.

"По нашим оценкам, развитие социального бизнеса на базе интернет-технологий позволит увеличить долю социального предпринимательства в российском ВВП до 1-1,5% с 0,25% ВВП к 2020 году и легализовать 30 миллионов граждан, самозанятых в теневом секторе экономики. Социальное предпринимательство должно стать новым драйвером для развития небольших городов, а интернет – надежным партнером для десятков тысяч предпринимателей", – отметил Яблонский.

Заказчик сам устанавливает срок, в который нужно вернуть обеспечение исполнения контракта

По Закону № 44-ФЗ в контракте следует предусмотреть условие о сроках возврата средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта. По мнению Минэкономразвития, это условие заказчик определяет и включает в контракт самостоятельно.

Из разъяснений ведомства можно сделать вывод, что заказчик также вправе установить в контракте порядок, в котором уменьшается обеспечение контракта, внесенное в виде денежных средств. Если необходимо уменьшить обеспечение контракта, предоставленное в виде банковской гарантии, следует получить новую гарантию.

Документ: Письмо Минэкономразвития России от 18.05.2016 № Д28и-1404. Как установить в контракте срок, в который возвращается обеспечение исполнения? (Путеводитель по договорной работе).

© КонсультантПлюс, 1992-2015

Информационное сообщение

ООО «ТюменНИИгипрогаз» сообщает о проведении торгов по продаже объектов, входящих в состав базы отдыха (БО)

Продавец ООО «ТюменНИИгипрогаз», тел.(3452)286-564.
Организатор торгов ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел.(910)407-0193.

Дата, время и место проведения торгов: 30.08.16 г. в 12-00, г.Москва, ул. маршала Рыбалко, д.2, стр.6.
Выставляемое на торги Имущество: Движ. и недвиж. имущество в составе БО, принадлежащее Продавцу на праве собственности.
Местонахождение: Тюменская обл., Тюменский р-н, Чикчинское МО, район дер. Пышма.
Зем. участок: Земли населенных пунктов – под БО; 10011,7 кв.м.
Нач.цена: 2808000 руб, вкл. НДС.
Задаток: 280800 руб, НДС не обл.
Шаг повышения: 40000 руб.

Заявки принимаются **с 29.07.16 по 26.08.16** по раб.дням с 11 до 16 час.(по пятн. – до 15 час.) .
Текст извещения опубликован на сайте ПАО «Газпром».

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартир (собственник – ООО Авиапредприятие «Газпром авиа»).

Продавец (Собственник Имущества): ООО Авиапредприятие «Газпром авиа».
Контактные данные: 8 (495) 355-95-12, e-mail: golovkova.mk@gazavia.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром»: e-mail: inf@adm.gazprom.ru
Организатор торгов: ООО «Полярис», тел.: (3494) 977-527, +7922-295-97-14, +7922-095-60-44, +7929-252-25-64 e-mail: polarisz89@yahoo.com.
Дата и время проведения торгов: Торги состоятся **«15» сентября 2016 г.** в 15 часов 00 минут по местному времени.
Место проведения торгов: 629730, ЯНАО, г. Надым, ул. Комсомольская, 33.

Выставляемое на торги имущество (далее – Имущество):
Лот №1: Четырёхкомнатная квартира (общей площадью – 93,5 кв.м.).
расположенная по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Зверева, д. 40, № квартир 82.
Начальная цена Имущества: 3 603 000 (три миллиона шестьсот три тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС – 18%.
Шаг аукциона: 1 % от стоимости лота. **Размер задатка:** 10 % от стартовой стоимости лота.
Лот №2: Четырёхкомнатная квартира (общей площадью – 91,3 кв.м.).
Место нахождения Имущества: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Зверева, д. 40, № 139.
Начальная цена Имущества: 3 518 000 (три миллиона пятьсот восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС – 18%.
Шаг аукциона: 1 % от стоимости лота. **Размер задатка:** 10 % от стартовой стоимости лота.
Обременения по указанным лотам отсутствуют.

С полным перечнем имущества и ее характеристиками можно ознакомиться у Организатора торгов и на сайте polaris89.ru

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням **с 15 августа 2016 г. по 13 сентября 2016 г.** с 11-00 до 17-00 часов местного времени по адресу: 629730, ЯНАО, г. Надым, ул. Комсомольская,33.

Дополнительную информацию по осмотру Имущества о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно узнать и запросить по телефонам (3494) 977527, +79220956044, +79222959714, +79292522564 в рабочие дни с 08:00 до 17:30 часов.

Информационное сообщение

Организатор торгов ЗАО «Сбербанк-АСТ» сообщает о проведении на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» (http://utp.sberbank-ast.ru/)

22 августа 2016 г. в 10-00 по МВ

открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества,
принадлежащего ОАО «АК «ТРАНСАЭРО»:
Средства пакетирования (оборудование ULD).
Нач. цена – 4 409 600 руб. **Шаг аукциона** – 440 960 (10% от нач стоимости) руб. **Задаток** – 500 000 руб.

Заявки принимаются **с 20 июля 2016 г.** с 16-00 **по 18 августа 2016 г.** до 16-00.
Местонахождение: МО, аэропорты Домодедово и Внуково.
Требования к заявке, порядок подведения итогов и определения победителя, проект договора купли-продажи содержатся в аукционной документации, размещенной на http://utp.sberbank-ast.ru/ в торговой секции «Закупки и продажи» в разделе «Продажи»

Дополнительная информация по тел: +7 (985) 425-41-67.

Информационное сообщение
Открытый электронный аукцион по продаже автомобилей

Собственник: ООО «Фольксваген Груп Финанц».
Организатор торгов: ООО «АВТО-СЕЙЛ».
Период проведения торгов **с 00:00 29.08.2016 по 13:20 31.08.2016** (при исчислении сроков, принимается время сервера электронной торговой площадки. MSK (UTC+3)).
Момент начала и момент окончания торгов по каждому лоту указан ниже, а также размещен на торговой площадке http://autosale.su/auctions/used.
Форма проведения торгов: открытый английский аукцион, с открытым составом участников.
Место проведения торгов: http://autosale.ru/.
Выставляемое на торги имущество (далее Имущество):
Лот#1605-1302 HYUNDAI SOLARIS, 2015г., VIN Z94CT41CAFR448828,
Начальная цена: 289 000 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 30.08.2016 в 11:00
Лот#1606-1509 VOLKSWAGEN POLO, 2015г., VIN XW8ZZZ61ZGG014274.
Начальная цена: 448 000 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 30.08.2016 в 11:10
Лот#1606-1521 VOLKSWAGEN POLO, 2015г., VIN XW8ZZZ61ZGG014313,
Начальная цена: 451 000 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 30.08.2016 в 11:20
Лот#1606-1520 VOLKSWAGEN POLO, 2015г., VIN XW8ZZZ61ZGG014349.
Начальная цена: 464 000 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 30.08.2016 в 11:30
Лот#1606-1503 VOLKSWAGEN POLO, 2015г., VIN XW8ZZZ61ZGG014415,
Начальная цена: 444 000 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 30.08.2016 в 11:40
Лот#1606-1511 VOLKSWAGEN POLO, 2015г., VIN XW8ZZZ61ZGG014462.
Начальная цена: 445 000 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 30.08.2016 в 11:50
Лот#1606-1506 VOLKSWAGEN POLO, 2015г., VIN XW8ZZZ61ZGG014466,
Начальная цена: 462 000 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 30.08.2016 в 12:00
Лот#1606-1518 VOLKSWAGEN POLO, 2015г., VIN XW8ZZZ61ZGG014473.
Начальная цена: 481 000 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 30.08.2016 в 12:10
Лот#1606-1519 VOLKSWAGEN POLO, 2015г., VIN XW8ZZZ61ZGG015182,
Начальная цена: 467 000 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 30.08.2016 в 12:20
Лот#1606-1510 VOLKSWAGENPOLO, 2015г., VIN XW8ZZZ61ZGG017576,
Начальная цена: 467 000 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 30.08.2016 в 12:30
Лот#1606-1502 VOLKSWAGEN POLO, 2015г., VIN XW8ZZZ61ZGG017836,
Начальная цена: 453 000 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 30.08.2016 в 12:40
Лот#1606-1512 VOLKSWAGEN POLO, 2015г., VIN XW8ZZZ61ZGG018466,
Начальная цена: 459 000 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 30.08.2016 в 12:50
Лот#1606-1504 VOLKSWAGEN POLO, 2015г., VIN XW8ZZZ61ZGG019585,
Начальная цена: 471 000 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 30.08.2016 в 13:00
Лот#1606-1514 VOLKSWAGEN POLO, 2015г., VIN XW8ZZZ61ZGG018634,
Начальная цена: 461 000 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 31.08.2016 в 11:00
Лот#1606-1508 VOLKSWAGEN POLO, 2015г., VIN XW8ZZZ61ZGG018796,
Начальная цена: 453 000 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 31.08.2016 в 11:10
Лот#1604-1302 VOLKSWAGEN TIGUAN, 2013г., VIN XW8ZZZ5NZDG124142,
Начальная цена: 847 000 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 31.08.2016в 11:20
Лот#1512-0825 FORD ФОРД "ФОКУС", 2013г., VIN X9FMXXEEBMDU89345,
Начальная цена: 451 250 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 31.08.2016 в 11:30
Лот#1512-0826 FORD ФОРД "ФОКУС", 2013г., VIN X9FMXXEEBMDU89342,
Начальная цена: 451 250 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 31.08.2016 в 11:40
Лот#1605-1007 FORD ФОРД "ФОКУС", 2014г., VIN X9FLXXEEBLEB79386,
Начальная цена: 394 250 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 31.08.2016 в 11:50
Лот#1605-1015 FORD ФОРД "ФОКУС", 2014г., VIN X9FLXXEEBLEU72466,
Начальная цена: 328 700 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 31.08.2016 в 12:00
Лот#1605-1016 FORD ФОРД "ФОКУС", 2014г., VIN X9FLXXEEBLEU72472,
Начальная цена: 354 350 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 31.08.2016 в 12:10
Лот#1605-1018 FORD ФОРД "ФОКУС", 2014г., VIN X9FLXXEEBLEM74555,
Начальная цена: 371 450 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 31.08.2016 в 12:20
Лот#1605-1104 FORD ФОРД "ФОКУС", 2014г., VIN X9FLXXEEBLEB79395,
Начальная цена: 404 700 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 31.08.2016 в 12:30
Лот#1605-1105 FORD ФОРД "ФОКУС", 2014г., VIN X9FLXXEEBLEB79398,
Начальная цена: 392 350 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 31.08.2016 в 12:40
Лот#1605-1106 FORD ФОРД "ФОКУС", 2014г., VIN X9FLXXEEBLEM74587,
Начальная цена: 382 850 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 31.08.2016 в 12:50
Лот#1605-1107 FORD ФОРД "ФОКУС", 2014г., VIN X9FLXXEEBLEM74590,
Начальная цена: 359 100 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 31.08.2016 в 13:00
Лот#1605-1108 FORD ФОРД "ФОКУС", 2014г., VIN X9FLXXEEBLEU72465,
Начальная цена: 375 250 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 31.08.2016 в 13:10
Лот#1605-1905 KIA JD (CEE'D), 2014г., VIN XWEHM811AF0000689,
Начальная цена: 204 250 руб. в т.ч. 18% НДС.
Начало торгов: 00:00 29.08.2016, **окончание торгов:** 31.08.2016 в 13:20
Место нахождения Имущества: г. Москва, Ярославское шоссе 2Е.
Шаг повышения цены лотов: 1500 руб.

Возможно возникновение ограничений на регистрационные действия. Имущество было в употреблении, находилось во владении и использовании, гарантийные и другие обязательства производителя и продавца по качеству истекли, цена является соразмерной качеству Имущества и включает все риски, связанные с обнаружением недостатков после его передачи. Порядок взаимодействия между Организатором торгов, Оператором торговой площадки, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения и оформление результатов торгов регулируется Регламентом, размещенным на сайте http://autosale.ru/rules. Для участия в открытом аукционе заполняется электронная заявка на регистрацию на странице http://autosale.ru/register, после чего Оператор торговой площадки обеспечивает подписание соглашения об участии в открытом аукционе. В день подписания соглашения об участии в открытом аукционе Оператор торговой площадки сообщает участнику торгов реквизиты счета для внесения депозита, являющегося обеспечением надлежащего исполнения обязательств участником торгов. Для участия в аукционе по лотам, указанным в настоящем информационном сообщении размер депозита составляет 25 000 руб. Оператор торговой площадки предоставляет Организатору торгов независимую гарантию на сумму, не превышающую размер, внесенного участником торгов залогового депозита. Победителем торгов признается участник аукциона, предложивший на момент окончания аукциона наибольшую цену за лот, превышающую начальную цену продажи лота.
Договор купли-продажи Имущества подписывается в день подписания протокола о результатах торгов по лоту, в соответствии с условиями договора оплата по лоту должна быть произведена в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания договора, Имущество передается в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты оплаты по договору.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, условия договора купли-продажи Имущества можно получить на сайте http://autosale.ru, по тел.: +74957485658, e-mail: letters@autosale.su.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже нежилого здания, расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Рязанцы (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.
Дата и время проведения торгов: 31 августа 2016 года в 16 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
Выставляемое на торги Имущество:
Нежилое здание дополнительного усилительного пункта площадью 128,5 кв. м, инв. № 0053077, расположенное на земельном участке площадью 1713 кв. м, кадастровый номер 50:05:0060417. Здание одноэтажное с мансардой, построено в 1966 году. Здание представляет собой каркасную систему со стенами из кирпича. Фундаменты – фундаментные бетонные блоки. Внутренние перегородки и стены – кирпичные, кровля – шифер, полы – плиточные, покрытые линолеумом по бетонному основанию. Спаренные окна на первом этаже, простые деревянные двери. Стены оштукатурены, окрашены, потолок побелен. Состояние отделки удовлетворительное – требуется проведение ремонта.
Земельный участок предоставлен ООО «Газпром трансгаз Москва» в аренду сроком на 49 лет.
Местонахождение имущества: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Рязанцы.
Начальная цена Имущества: 3 658 000,00 (Три миллиона шестьсот пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Первый шаг понижения цены: 97 400,00 (Девяносто семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.
Последующие шаги понижения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Минимальная цена: 2 560 600,00 (Два миллиона пятьсот шестьдесят тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Размер задатка: 250 000 рублей (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 29 июля 2016 г. по 29 августа 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 17 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.
Дата и время проведения торгов: 31 августа 2016 г. в 13 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):
квартира, назначение: жилое, общая площадь 43,5 кв. м, этаж 3,
расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 17.
Обременения: отсутствуют.
Форма проведения торгов: открытый аукцион.
Начальная цена продажи Имущества: 3 260 000 (Три миллиона двести шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.
Шаг понижения цены: 48 900 (Сорок восемь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.
Минимальная цена: 2 771 000,00 (Два миллиона семьсот семьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей, без учета НДС.
Размер задатка: 330 000 (Триста тридцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.
Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 29 июля 2016 г. по 29 августа 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже долей в праве собственности на мини-завод по производству мяса и мини-молочный завод, расположенные в Брянской области (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
Дата и время проведения торгов: 31 августа 2016 года в 14 часов 30 минут по московскому времени.
Выставляемое на торги Имущество:
Лот № 1 – 31/50 доли в праве собственности на мини-завод по производству мяса.
Место нахождения Имущества: Брянская область, Брянский район, с. Глинищево.
Начальная цена Лота: 3 142 000,00 (Три миллиона сто сорок две тысячи) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Шаг аукциона на повышение цены: 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Размер задатка: 314 200,00 (Триста четырнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек (НДС не облагается).
Обременения: отсутствуют.
Лот № 2 – 4/5 доли в праве собственности на мини-молочный завод.
Место нахождения Имущества: Брянская область, Брянский район, с. Глинищево.
Начальная цена Лота: 4 061 000,00 (Четыре миллиона шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Шаг аукциона на повышение цены: 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Размер задатка: 406 100,00 (Четыреста шесть тысяч сто) рублей 00 копеек (НДС не облагается).
Обременения: отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 29 июля 2016 г. по 29 августа 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 20 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.
Дата и время проведения торгов: 31 августа 2016 года в 14 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):
квартира, назначение: жилое, общая площадь 58,1 кв. м, этаж 3,
расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 20.
Обременения: отсутствуют.
Форма проведения торгов: открытый аукцион.
Начальная цена продажи Имущества: 4 360 000,00 (Четыре миллиона триста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.
Шаг понижения цены: 54 500 (Пятьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.
Минимальная цена: 3 706 000,00 (Три миллиона семьсот шесть тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.
Размер задатка: 440 000 (Четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 29 июля 2016 г. по 29 августа 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 19 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.
Дата и время проведения торгов: 31 августа 2016 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):
квартира, назначение: жилое, общая площадь 46,2 кв. м, этаж 3,
расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Глазунова, д. 8А, кв. 19.
Обременения: отсутствуют.
Форма проведения торгов: открытый аукцион.
Начальная цена продажи Имущества: 3 470 000,00 (Три миллиона четыреста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.
Шаг понижения цены: 52 050,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Минимальная цена: 2 949 500,00 (Два миллиона девятьсот сорок девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей, без учета НДС.
Размер задатка: 350 000,00 (Триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.
Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 29 июля 2016 г. по 29 августа 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже жилого дома (НЗС), расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, пос. Октябрьский, ул. Котовского, д. 29 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4, тел.: 8 (495) 781-59-29, e-mail: info@gbes.ru.
Дата и время проведения торгов: 31 августа 2016 года в 15:00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
Выставляемое на торги имущество:
Объект незавершенного строительства – 2-х квартирный дом общей площадью 208,4 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, пос. Октябрьский, ул. Котовского, д. 29. Земельный участок под застройку площадью 2 280 кв. м, кадастровый номер 61:02:0080109:161, разрешенное использование: для размещения и эксплуатации объекта ООО «Мострансгаз» – незавершенного строительства 2-х квартирного дома пос. Октябрьский; находится в аренде сроком на 49 лет.
Начальная цена имущества: 3 452 680,00 (Три миллиона четыреста пятьдесят две тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Первый шаг понижения цены: 35 804,00 (Тридцать пять тысяч восемьсот четыре) рубля 00 копеек
Последующие шаги понижения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек
Минимальная цена: 2 416 876,00 (Два миллиона четыреста шестнадцать тысяч восемьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек
Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Размер задатка: 300 000,00 (Триста тысяч) рублей 00 копеек.
Обременения: отсутствуют.
Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 29 июля 2016 г. по 29 августа 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже базы отдыха «Мираж», расположенной в Краснодарском крае (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.
Дата и время проведения торгов: 31 августа 2016 г. в 14 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):
Имущество базы отдыха «Мираж».
В состав базы входят: 55 объектов недвижимого имущества, в том числе 28 жилых домиков, укомплектованных кондиционерами, холодильниками и всем необходимым для проживания. Имеется спортивный комплекс: волейбольная площадка, бильярд, а так же детская площадка, детская игровая комната, душевые (открытого типа), крытая автостоянка, столовая на 80 посадочных мест, и 79 единиц движимого имущества. Право собственности на объекты недвижимого имущества зарегистрировано в установленном порядке, в отношении ряда сопутствующих объектов завершается работа по государственной регистрации прав собственности ООО «Газпром трансгаз Москва».
Имущество расположено на земельном участке общей площадью 8 867 кв. м, предоставленном ООО «Газпром трансгаз Москва» по договору долгосрочной аренды до 2055 года.
Место нахождения Имущества: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Голубицкая.
Начальная цена продажи Имущества: 25 141 906 (Двадцать пять миллионов сто сорок одна тысяча девятьсот шесть) рублей, с учетом НДС.
Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.
Размер задатка: 2 000 000 (Два миллиона) рублей (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 29 июля 2016 г. по 29 августа 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже имущественного комплекса «Общежитие для командировочного персонала», расположенного по адресу: Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.
Дата и время проведения торгов: 31 августа 2016 г. 17 часов 00 минут по московскому времени
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):
Имущественный комплекс «Общежитие для командировочного персонала».
В состав имущественного комплекса входят: здание бойлерной, здание котельной, 3 здания общежития для командировочного персонала, сети теплотрассы общежития, сети водопровода общежития, сети горячего водоснабжения общежития, сети канализации общежития, сети электроснабжения общежития, ангар стоянки техники № 1, ангар стоянки техники № 2, движимое имущество (в т. ч.: оборудование бойлерной, оборудование котельной, мебель и бытовая техника).
Имущество расположено на земельном участке общей площадью 23 143 кв. м, предоставленном ООО «Газпром трансгаз Москва» по договору долгосрочной аренды до 2054 года.
Место нахождения Имущества: Российская Федерация, Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино.
Начальная цена продажи Имущества: 22 910 117,50 (Двадцать два миллиона девятьсот десять тысяч сто семнадцать) рублей 50 копеек, с учетом НДС.
Первый шаг на понижение цены: 158 816,90 (Сто пятьдесят восемь тысяч восемьсот шестнадцать) рублей 90 копеек, с учетом НДС.
Последующие шаги на понижение цены: 179 000,00 (Сто семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
Размер задатка: 400 000,00 (Четыреста тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).
Минимальная цена продажи: 4 851 300,60 (Четыре миллиона восемьсот пятьдесят одна тысяча триста) рублей 60 копеек, с учетом НДС.
Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 29 июля 2016 г. по 29 августа 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже базы отдыха «Голубое пламя», расположенной по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Рожок, ул. Приморская, 2 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.
Дата и время проведения торгов: 31 августа 2016 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4
Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):
База отдыха «Голубое пламя».
База отдыха расположена на 1-ой береговой линии, по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Рожок, ул. Приморская, 2, на берегу Азовского моря. В состав базы входят: здание незавершенное строительством – коттедж (площадь по наружн. обмеру – 348,6 кв. м, трехэтажное здание с подвалом, фундамент – бетонные блоки, стены – кирпичные, кровля – шифер, степень готовности 60 %); здание вагон-столовая (площадь по внутр. обмеру – 84,1 кв. м, двухэтажное здание, фундамент – бетонный, стены – кирпичные, кровля – пластик волнистый; введено в эксплуатацию 01.01.1993); кирпичный дом (площадь по внутр. обмеру – 108,8 кв. м, двухэтажное здание, фундамент – бетонный, стены – кирпичные, кровля – шифер; введено в эксплуатацию 01.08.2001); здание вагон домика (площадь по внутр.обмеру – 115,6 кв. м, одноэтажное здание, фундамент – бетонный, стены – деревянные, кровля – шифер; введено в эксплуатацию 01.08.2001); вагон-домик (площадь по внутр.обмеру 115,6 кв. м, одноэтажное здание, фундамент – бетонная подушка, стены – деревянные, кровля – шифер; введено в эксплуатацию 01.08.2001); наружная канализация (керамическая труба D=100 мм, протяженностью 175,2 м; введено в эксплуатацию 01.06.1971).
Площадь земельного участка составляет 10 841 кв. м, находится в долгосрочной аренде до 2056 года.
Начальная цена имущества: 6 043 606,00 (Шесть миллионов сорок три тысячи шестьсот шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Первый шаг понижения цены: 56 540,90 (Пятьдесят шесть тысяч пятьсот сорок) рублей 90 копеек.
Последующие шаги понижения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Минимальная цена: 5 137 065,10 (Пять миллионов сто тридцать семь тысяч шестьдесят пять) рублей 10 копеек
Шаг аукциона на повышение цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Размер задатка: 600 000,00 (Шестьсот тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).
Обременения: отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 29 июля 2016 г. по 29 августа 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже движимого имущества, расположенного в Тамбовской области, г. Моршанск, пос. Газопровод (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.
Дата и время проведения торгов: 31 августа 2016 г. в 17 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

№ ЛОТа	Наименование объекта	Инв. номер	Характеристика
1	Станок РП-2124	0000887	Токарный, размеры 2900x1780x1550 мм, масса 4200 кг, мощность 16,22 кВт, напряжение 380/220В, частота 50Гц, модель РП-21-24.
2	Станок фрезерный СФ-676	0000888	Габаритные размеры 1200x1240x1780 мм, масса 1050 кг, род тока питающей сети-переменный, трехфазный: частота тока – 50 Гц, напряжение 380 В.

Место нахождения Имущества: Россия, Тамбовская область, г. Моршанск, пос. Газопровод.
Начальная цена Имущества Лот № 1: 245 116,00 (Двести сорок пять тысяч сто шестнадцать) рублей 00 копеек, включая НДС.
Первый шаг понижения цены: 6 767,40 (Шесть тысяч семьсот шестьдесят шесть) рублей 40 копеек.
Последующие шаги понижения цены: 5 000 (Пять тысяч) рублей 00 копеек.
Минимальная цена: 208 348,60 (Двести восемь тысяч триста сорок восемь) рублей 60 копеек (с учетом НДС).
Шаг повышения цены: 10 000,00 (Десять тысяч) рублей 00 копеек, включая НДС.
Размер задатка: 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Начальная цена Имущества Лот № 2: 68 632,00 (Шестьдесят восемь тысяч шестьсот тридцать два) рубля 00 копеек, включая НДС.
Первый шаг понижения цены: 1 294,80 (Одна тысяча двести девяносто четыре) рубля 80 копеек.
Последующие шаги понижения цены: 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.
Минимальная цена: 58 337,20 (Пятьдесят восемь тысяч триста тридцать семь) рублей 20 копеек (с учетом НДС).
Шаг повышения цены: 3 000,00 (Три тысячи) рублей 00 копеек, включая НДС.
Размер задатка: 7 000,00 (Семь тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).
С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 29 июля 2016 г. по 29 августа 2016 г.** (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Информационное сообщение

Информационное сообщение о проведении торгов (открытого аукциона) в электронной форме по продаже спецтехники и автотранспорта (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Наименование аукциона в электронной форме: открытый аукцион с повышением начальной цены, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ, на право заключения договора купли-продажи спецтехники и автотранспорта.
Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва»,
тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79,
e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор аукциона: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.
Информационное сообщение об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/.
Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ).
Контактные телефоны: 8 (800) 100-66-22, 8 (495) 276-00-51.
Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора купли-продажи спецтехники и автотранспорта.
Объекты предлагаются к реализации отдельными лотами – 8 (восемь) лотов.
Дата и время начала приема заявок:
29.07.2016 с 10:00 по московскому времени.
Дата и время окончания приема заявок:
29.08.2016 до 16:00 по московскому времени.
Дата рассмотрения заявок: 30.08.2016.
Дата начала проведения аукциона в электронной форме:
31.08.2016 в 12:00 по московскому времени.
С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Извещение о проведении торгов по продаже недвижимого имущества в г. Лабытнанги, принадлежащего ООО «Газпром добыча Надым»

Продавец: ООО «Газпром добыча Надым»,
тел.: (3499) 567-635, e-mail: Mironova.LV@nadym-dobycha.gazprom.ru.
Организатор торгов (Организатор аукциона): ООО «Ассет Менеджмент»,
тел./факс:(495) 221-65-52, e-mail: petrov@npg.ru.
Контактное лицо: Петров Денис Игоревич.
Дата и время проведения торгов: Торги состоятся **06 сентября 2016 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.

Выставляемое на торги имущество (далее – Имущество):
Лот №1:
Расширение БСУ под выпуск Доборных блоков, микрорайон Обская,
назначение: нежилое, этажность 1, площадь: 440 кв.м.
Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 04.10.2007 № 72 НК 509207.
Место нахождения Имущества:
Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Лабытнанги, микрорайон «Обская».
Начальная цена Имущества: 1 308 500 рублей, включая НДС.
Шаг понижения цены: 17 050 рублей.
Минимальная цена Имущества: 1 138 000 рублей, включая НДС.
Шаг повышения цены: 8 525 рублей.
Размер задатка: 130 850 рублей (НДС не облагается).

Лот №2:
Противопожарный резервуар УПТК объем 200,00 м. куб., этажность – 1.
Место нахождения Имущества:
Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Лабытнанги, микрорайон «Обская».
Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 24.05.2003 № 89 РХ 741744.
Начальная цена Имущества: 339 258 рублей, включая НДС.
Шаг понижения цены: 10 425 рублей 80 копеек.
Минимальная цена Имущества: 235 000 рублей, включая НДС;
Шаг повышения цены: 5 212 рублей 90 копеек.
Размер задатка: 33 950 рублей (НДС не облагается).

Лот №3:
Площадка консервации строительной техники УМиАТ ст. Обская, назначение: сооружение дорожного хозяйства, общая площадь 2370 кв.м.
Место нахождения Имущества:
Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Лабытнанги, микрорайон «Обская».
Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 22.09.2009 № 72 НЛ133957.
Начальная цена Имущества: 799 540 рублей, включая НДС.
Шаг понижения цены: 10 454 рубля;
Минимальная цена Имущества: 695 000 рублей, включая НДС;
Шаг повышения цены: 5 227 рублей.
Размер задатка: 79 955 рублей (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням **с 01 августа 2016 г. по 01 сентября 2016 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52 или по e-mail: petrov@npg.ru.
Дата признания Претендентов участниками Аукциона: 02 сентября 2016 г.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром»
http://www.gazpromnoncoreassets.ru/ и на сайте ООО «Ассет Менеджмент» 100lotov.ru
в разделе извещения о торгах.

ПАО «Мосэнерго» извещает о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи по объектам движимого и недвижимого имущества, в составе единого Лота – «Комплекс ТЭЦ-28»

Продавец: ПАО «Мосэнерго» (Собственник Имущества),
в лице **Организатора торгов (Агента)** ООО «Свисс Аппрэйзал Раша», тел. +7 (800) 200 7444.
Контактное лицо организатора торгов:
Иван Ащаулов: +7 967 124 7842 i_aschaulov@swissap.com.

Место проведения торгов: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43.
Дата и время проведения торгов: 16 Сентября 2016 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.

Выставляемое на торги имущество:
Описание имущества:
- 8 объектов недвижимости (с наличием всех необходимых технических и правоустанавливающих документов), общей площадью 19 073,6 кв. м.
- 218 объектов движимого имущества – различного технического назначения.

Имущество расположено на земельном участке, общей площадью 20 637 кв.м.; земельный участок находится в долгосрочной аренде до 10.05.2044 г.

Место нахождения имущества: г. Москва, ул. Ижорская, д.13.

Начальная цена имущества: 367 804 142 (Триста шестьдесят семь миллионов восемьсот четыре тысячи сто сорок два) рубля без учета НДС 18%.
Шаг аукциона на повышение цены: 1 000 000 (Один миллион) рублей.
Размер задатка: 10% от начальной цены Лота (засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи с лицом, выигравшим торги; НДС не облагается).
Заявки на участие в торгах, по типовым формам Агента, оформляются уполномоченным представителем Претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням, **с 01 Августа 2016 г. по 14 Сентября 2016 г.** с 10 до 15 часов московского времени по адресу: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ «Туполев Плаза», офис 43.
Соглашение о задатках должно быть заключено с Агентом до перевода Задатка, с 01.08.2016 г. по 13.09.2016 г., при этом сумма задатка должна поступить на расчетный счет Агента – не позднее окончания срока подачи заявок; оригинал платежного поручения (заверенный синей печатью банка) должен быть передан Агенту не позднее 15 часов 00 минут 14 Сентября 2016г.
Дата признания претендентов участниками аукциона:
15 Сентября 2016 г.
Дополнительную информацию о предмете торгов, аукционную документацию порядка проведения торгов, типовые формы соглашений о задатке, проект договора купли-продажи и бланк заявки можно запросить и получить по телефонам:
- 8 800 200 7444; +7 967 124 7842, или по электронной почте, направив запрос i_aschaulov@swissap.com,
- ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Извещение о проведении торгов по продаже трубной продукции, принадлежащей ООО «Газпром добыча Надым»

Продавец: ООО «Газпром добыча Надым»,
тел.: (3499) 567 635, e-mail: Mironova.LV@nadym-dobycha.gazprom.ru.
Организатор торгов (Организатор аукциона): ООО «Ассет Менеджмент»,
тел./факс: (495) 221-65-52, e-mail: petrov@npg.ru.
Контактное лицо: Петров Денис Игоревич.
Дата и время проведения торгов: Торги состоятся **31 августа 2016 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.
Место нахождения имущества: Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым.

Выставляемое на торги имущество (далее – Имущество):
Трубная продукция в количестве 1 (Одного) лота:

№	Наименование Имущества	Номенклатурный номер	Кол-во, тн
1	Труба 114х7,0 б/у	1000213183	23,306
2	Труба 127х6,5 б/у	1000213184	104,244
3	Труба 168х7,32 б/у	1000213185	188,476
4	Труба 89х6,5 б/у	1000213189	31,882
5	Труба 102х5,7 б/у	1000213190	28,687
6	Труба 73х5,5 б/у	1000214283	37,925

Начальная цена Имущества: 3 675 425 рублей, с учетом НДС.
Шаги повышения цены:
Первый шаг: 30 575 рублей;
Последующие шаги: 30 000 рублей.
Размер задатка: 367 550 рублей (НДС не облагается).
Имущество выставлено на торги единым лотом.
С фотографиями Имущества можно ознакомиться у Организатора торгов.
Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням **с 29 июля 2016 г. по 26 августа 2016 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52 или по e-mail: petrov@npg.ru.
Дата признания Претендентов участниками Аукциона: 29 августа 2016 г.
Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром»
http://www.gazpromnoncoreassets.ru/ и на сайте ООО «Ассет Менеджмент» http://100lotov.ru/
в разделе извещения о торгах.

Информационное сообщение

Извещение о проведении торгов по продаже трубной продукции, принадлежащей ООО «Газпром добыча Надым»

Продавец: ООО «Газпром добыча Надым»,
тел.: (3499) 567 635, e-mail: Mironova.LV@nadym-dobycha.gazprom.ru.
Организатор торгов (Организатор аукциона): ООО «Ассет Менеджмент»,
тел./факс: (495) 221-65-52, e-mail: petrov@npg.ru.
Контактное лицо: Петров Денис Игоревич.
Дата и время проведения торгов: Торги состоятся **30 августа 2016 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов: г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.
Место нахождения имущества: Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым.

Выставляемое на торги имущество (далее – Имущество):
Трубная продукция в количестве 1 (Одного) лота:

№	Наименование Имущества	Год выпуска	Кол-во тн
1	Труба бесшовная 114Х12	2006	0,084
2	Труба водогазопроводная ДУ 65Х3,2	2006	2,755
3	Труба НКТ 102Х6,5 К	2007	11,790
4	ТРУБА НКТ 114.3Х6.88	2007	10,413
5	Труба НКТ 114Х7	2009	0,405
6	Труба НКТ 114Х7 К НКМ	2013	10,000
7	Труба НКТ 33,4Х3,5 К, Е	2006	3,282
8	Труба НКТ 48,3Х3,6	2007	1,449
9	Труба НКТ 60,3х5 Д	2006	1,009
10	Труба НКТ 73Х5,5 Е	2006	2,379
11	Труба обсадная 324х9,5 гр Д ОТТМ исп.А	2010	0,793
12	Труба обсадная 114Х7,4 ОТТМ Д	2009	9,450
13	Труба обсадная 168Х8,9 ОТТГ Е	2009	0,770
14	Труба обсадная 168Х8,9 ОТТГ Е	2006	3,188
15	Труба обсадная 168Х8,9 ОТТГ с внутр.покр	2006	3,257
16	Труба обсадная 245х10 ОТТМ Д исп. А	2010	3,172
17	Труба обсадная 324х11 ОТТМ Е	2007	1,006
18	Труба электросварная 426Х8 СТ 20	2006	5,803
19	Труба бурильная 73Х9 М ЗП 105-51 левая	2007	11,100

Начальная цена Имущества: 5 399 565 рублей, с учетом НДС.
Шаги повышения цены:
Первый шаг: 50 435 рублей;
Последующие шаги: 50 000 рублей.
Размер задатка: 540 000 рублей (НДС не облагается).
Имущество выставлено на торги единым лотом.
С фотографиями Имущества можно ознакомиться у Организатора торгов.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням **с 29 июля 2016 г. по 25 августа 2016 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52 или по e-mail: petrov@npg.ru.
Дата признания Претендентов участниками Аукциона: 26 августа 2016 г.
Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром» http://www.gazpromnoncoreassets.ru/ и на сайте ООО «Ассет Менеджмент» http://100lotov.ru/ в разделе извещения о торгах.

ОАО «Росспиртпром» сообщает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Росспиртпром» (далее – Торги).

Продавец (Организатор торгов):
ОАО «Росспиртпром», адрес места нахождения: 121170, г. Москва, Кутузовский пр-т, д. 34, стр. 21, тел.: (495) 785-38-25, факс: (495) 785-38-60, www.rosspirtprom.ru.
Место проведения Торгов и приема заявок на участие: 121170, г. Москва, Кутузовский пр-т, д. 34, стр. 21, каб. 607.
Дата признания Претендентов Участниками Торгов: 29 августа 2016 года.
Дата и время проведения Торгов:
Лот 1 – «30» августа 2016 года в 15 часов 00 минут по московскому времени.
Лот 2 – «30» августа 2016 года в 17 часов 00 минут по московскому времени.

Форма Торгов: открытый аукцион.
Выставляемое на Торги Имущество:
На выставляемое на Торги имущество – обременения отсутствуют, кроме «Главный производственный корпус» (объект культурного наследия).
Имущество, входящее в конкретный лот, реализуется как единый имущественный комплекс, на который определена начальная цена.

Лот 1: Состоит из 16 объектов недвижимости, 870 объектов движимого имущества,
расположенных по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. К. Иванова, д. 63,
9 товарных знаков.

№п/п	Наименование объекта недвижимого имущества
1	Земельный участок. Общая площадь 16195 кв. м.
2	Наружный водопровод. Протяженность 260 пог.м.
3	Помещение. Площадь 178,8 кв.м.
4	1-этажное обслуживающее здание. Общая площадь 389 кв.м.
5	Здание посудного цеха, материальный склад, модуль посудного цеха. Общая площадь 1977,9 кв.м.
6	Помещение. Общая площадь 334,8 кв.м.
7	Наружная канализационная сеть. Протяженность 50 пог.м.
8	Труба дымовая Н-25 М. Диаметр 2,92 м.
9	Помещение № 1. Общая площадь 73,1 кв.м.
10	Здание оздоровительного комплекса, здание гаража, склад оборудования и инструментов. Общая площадь 1002,6 кв.м.
11	Механическая мастерская. Общая площадь 420,2 кв.м.
12	Главный производственный корпус. Общая площадь 5323,1 кв.м.
13	Здание заводоуправления. Общая площадь 1248,2 кв.м.
14	Здание снабжения и сбыта. Общая площадь 527,7 кв.м.
15	Спиртохранилище. Общая площадь 249,1 кв.м.
16	Трансформаторная подстанция. Общая площадь 38,2 кв.м.

Начальная цена – 210 740 463 (Двести десять миллионов семьсот сорок тысяч четыреста шестьдесят три) рубля 66 коп., в том числе НДС – 18%.
Размер задатка: 52 000 000 (Пятьдесят два миллиона) руб. 00 коп.
Шаг повышения цены: 10 000 000 (Десять миллионов) руб. 00 коп.

Лот 2: «Приемный пункт стеклопосуды» (объект движимого имущества),
расположенный по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Северной правды.
Начальная цена – 74 358 (Семьдесят четыре тысячи триста пятьдесят восемь) рублей 00 коп., в том числе НДС – 18%
Размер задатка: 7000 (Семь тысяч) руб. 00 коп.
Шаг повышения цены: 3000 (Три тысячи) руб. 00 коп.

Заявки на участие в аукционе по продаже имущества (лоты №№1, 2) с приложенными к ним документами оформляются уполномоченным представителем Претендента и принимаются Продавцом **с «29» июля 2016 г. по «29» августа 2016 г.** по рабочим дням с 11.00 до 16.00 часов по московскому времени по адресу: 121170, г. Москва, Кутузовский пр., д. 34, стр. 21, каб. 607. Контактное лицо – Захарова Ю.В.
Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Росспиртпром» www.rosspirtprom.ru в разделе «Непрофильные активы», дополнительную информацию об имуществе, порядке проведения Торгов, форму заявки на участие, проект договора купли-продажи можно запросить по тел. (495) 785-38-25 доб. 2769, моб. 8-9162114041, Zakharova.julia@rosspirtprom.ru.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже квартиры, расположенной по адресу: Тамбовская обл., Первомайский район, пос. Первомайский, ул. Солнечная, д. 20, кв. 40 (собственник актива – ООО «Газпром трансгаз Москва»)

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.
Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.
Дата и время проведения торгов: 31 августа 2016 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов:115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):
квартира, назначение: жилое, общая площадь 241, 7 кв. м, этаж 5/6,
расположенная по адресу: Тамбовская область, Первомайский район, пос. Первомайский, ул. Солнечная, д. 20, кв. 40.
Обременения: отсутствуют.
Форма проведения торгов: открытый аукцион.
Начальная цена продажи Имущества: 3 531 000,00 (Три миллиона пятьсот тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек, без учета НДС.
Шаг понижения цены: 52 965,00 (Пятьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.
Минимальная цена: 3 001 350,00 (Три миллиона одна тысяча триста пятьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
Шаги повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей, без учета НДС.
Размер задатка: 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 29 июля 2016 г. по 29 августа 2016 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.
С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.
Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Фонд «Газпромипотека» сообщает о проведении торгов в электронной форме по комбинированной схеме по продаже квартир, расположенных по адресу: РФ, г.Самара, Красноглинский район, пос.Мехзавод, квартал 1, дома 31, 33.

Площадь 1к.кв. составляет 43,70–46,50 кв.м., цена от 1 811 802 до 2 201 514 руб.;
Площадь 2к.кв. составляет 71,20–75,70 кв.м., цена от 2 480 608 до 2 869 562 руб.;
Площадь 3к.кв. составляет 88,60–104,40 кв.м., цена от 2 908 738 до 3 658 265 руб.
Квартиры выставлены отдельными лотами.
Шаг аукциона: 1%. **Размер задатка по каждому лоту:** 100 000 (сто тысяч) руб.
Дата проведения аукциона: «09» сентября 2016г. в 10:00 по московскому времени.
Дата начала приема заявок: «29» июля 2016г. в 10:00 по московскому времени.
Дата и время окончания приема заявок: «08» сентября 2016г. в 10:00 по московскому времени.
Дата рассмотрения заявок: «08» сентября 2016г.

Документация об аукционе размещается на сайте организатора торгов ООО «ЭТП ГПБ»: etpgpb.ru, тел. 8 (800) 100-66-22.
Продавец имущества: Фонд «Газпромипотека»
тел. 8 (800) 250-59-57, info@gpi.gazprom.ru, www.gazpromipoteka.ru.

Информационное сообщение

Извещение о проведении торгов

Комиссия по ликвидации ФГУП «Росспиртпром» извещает о проведении торгов по продаже имущества, находящегося в оперативном управлении ФГУП «Росспиртпром», в форме открытого аукциона с закрытой формой представления предложений о цене имущества.

Организатор торгов и продавец имущества: ФГУП «Росспиртпром», 121170, Москва, Кутузовский пр-т, д.34, корп.21А, тел.(495)7853825.
Выставленное на торги имущество:
Лот № 1 Имущество филиала ФГУП «Росспиртпром» «Ликероводочный завод «Чебоксарский» в количестве 2494 шт.,
Начальная цена, в том числе НДС 18%, 11 315 473 руб.
Имущество расположено по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. К. Иванова, д. 63., Складской проезд, д. 2.
Торги состоятся 20.09.2016 в 11ч. 00мин. **по адресу:** 121170, Москва, Кутузовский пр-т, д.34, корп.21А, помещение 400.
Заявки представляются с предложением о цене приобретения имущества не позднее 14.09.2016.
Участник торгов вносит задаток в размере 10% стоимости лота в срок не позднее 14.09.2016 на расчетный счет ФГУП Росспиртпром».

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену за продаваемое имущество, но не ниже начальной цены. Организатор торгов подписывает в день их проведения протокол о результатах торгов и направляет его копию участникам торгов по электронной почте.
Лицо, выигравшее торги, должно в течение пяти рабочих дней после их окончания подписать договор купли-продажи имущества.
Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем единовременного перечисления денежных средств в течение пяти рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи.

Получить дополнительную информацию о торгах и правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и документацией, характеризующей имущество, можно по адресу организатора торгов.

Извещение о проведении торгов

Комиссия по ликвидации ФГУП «Росспиртпром» сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения.

Организатор торгов и продавец имущества: ФГУП «Росспиртпром», 121170, Москва, Кутузовский пр-т, д.34, корп.21А, тел.(495)7853825.
Выставленное на торги имущество:

Лот	Наименование объекта оценки	Номер инвентарный	Начальная цена публичного предложения с учетом НДС 18%, руб.
Лот № 1	ДАЙВО НЕКСИЯ гос. номер А840ЕС74	BMG00000569	6932
Лот № 2	ВАЗ 21099 гос. номер М479АН74	1913	6152
Лот № 3	ВАЗ 21102 гос. номер С358ОМ74	20	6152
Лот № 4	ЗИЛ 433362 автофургон гос. номер С731ЕУ74	1969	7382
Лот № 5	ГАЗ 322132 гос. номер С270НУ31	BBR00000478	50752
Лот № 6	КАМАЗ 5410 гос. номер Е988МР31	BBR00001000	147382
Лот № 7	Марка ГАЗ 53 ассенизаторская	BBR00000795	67573
Лот № 8	Снегоход «Буран» С-640А1	BKO00000803	9049
Лот № 9	Моторная лодка «Прогресс-4»	BKO00001681	17877
Лот № 10	ГАЗ-33023 гос. номер М289АМ12	BFN768	43432
Лот № 11	Камаз 53229-1033-15 гос. номер Р709АВ12	BFN761	147382
Лот № 12	КамАЗ-5320 гос. номер Е362АО12	BFN298	141487
Лот № 13	КамАЗ-55111 гос. номер В226ВН12	BFN477	128625
Лот № 14	Погрузчик Тракторный ТО-30	BFN130	45608
Лот № 15	ГАЗ-3102 гос. номер Е262РК52	82	27503
Лот № 16	КАМАЗ-5410 гос. номер А668КВ52	81	147382
Лот № 17	УАЗ-3962 гос. номер К312УЕ52	80	23490
Лот № 18	УАЗ-31512 гос. номер В643ОА52	74	23723
Лот № 19	МАЗ-5337 автокран	75	307410
Лот № 20	ГАЗ-53-АВВ 3.6.	66	67573
Лот № 21	ГАЗ 3102 гос. номер А734АА52	140	45665
Лот № 22	ГАЗ-3102 гос. номер Е077МР52	BAR00002400	39619
Лот № 23	ГАЗ-2705 гос. номер Е227АУ52	BAR00002401	47098
Лот № 24	ГАЗ 3302 гос. номер В434КЕ52	BAR00002371	45241
Лот № 25	ГАЗ 3302 гос номер М819АВ52	BAR00002446	45241
Лот № 26	Экскаватор МТЗ-80 гос. номер НА60-2352	BAR00002378	75403
Лот № 27	Мерседес-Бенц С320 гос. номер МО78ММ21	BYA00940590	720539
Лот № 28	Трактор МТЗ-82	530	118602
Лот № 29	Урал 5557 гос. номер Т442НХ74	551	208250

Лот №1 имущество расположено по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, пр. Промышленный, д.1.
Лоты №2-№4 имущество расположено по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Октябрьская, д.20.
Лоты №5-№7 имущество расположено по адресу: Белгородская область, Прохоровский район, с. Береговое-1.
Лоты №8-№9 имущество расположено по адресу: г. Кострома, ул. Галичская, д.101б.
Лоты №10-№14 имущество расположено по адресу: Республика Марий Эл, Советский район, пос. Советский, ул. Механизаторов, д.26.
Лот №15 имущество расположено по адресу: Белгородская область, Белгородский район, с. Веселая Лопань, ул. Заводская, д.1а.
Лоты №16-№20 имущество расположено по адресу: Нижегородская область, Ветлужский район, г. Ветлуга, ул. Алешкова, д.1.
Лоты №21-№26 имущество расположено по адресу: Нижегородская область, Починковский район, пос. Арзинка, ул. Заводская, д.1.
Лот №27 имущество расположено по адресу: Чувашская Республика, г. Ядрин, ул. Шоссейная, д.102.
Лот №28-№29 имущество расположено по адресу: Челябинская область, Кусинский район, с. Петропавловка, ул. Советская, д.1.

Торги имуществом ФГУП «Росспиртпром» будут проведены **с 29.07.2016 по 26.10.2016** в 12ч. 00мин. время московское **по адресу**: г. Москва, Кутузовский пр-т, д. 34, корп. 21А, помещение № 400.
Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:
Первый период снижения цены с 29.07.2016 по 31.08.2016 – в размере начальной цены продажи лотов;
Второй период снижения цены с 01.09.2016 по 07.09.2016 – в размере 90% от начальной цены продажи лотов;
Третий период снижения цены с 08.09.2016 по 14.09.2016 – в размере 80% от начальной цены продажи лотов;
Четвертый период снижения цены с 15.09.2016 по 21.09.2016 – в размере 70% от начальной цены продажи лотов;
Пятый период снижения цены с 22.09.2016 по 28.09.2016 – в размере 60% от начальной цены продажи лотов;
Шестой период снижения цены с 29.09.2016 по 05.10.2016 – в размере 50% от начальной цены продажи лотов;
Седьмой период снижения цены с 06.10.2016 по 12.10.2016 – в размере 40% от начальной цены продажи лотов;
Восьмой период снижения цены с 13.10.2016 по 19.10.2016 – в размере 30% от начальной цены продажи лотов;
Девятый период снижения цены с 20.10.2016 по 26.10.2016 – в размере 20% от начальной цены продажи лотов.
Заявки представляются с предложением о цене приобретения имущества.
Заявки принимаются организатором Торгов с 29.07.2016.
Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается за 1 (один) рабочий день до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 15:00 часов по московскому времени.
Заявки по каждому лоту представляются отдельно.
Участник торгов вносит задаток в размере 10% стоимости лота на расчетный счет ФГУП Росспиртпром».
Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену за продаваемое имущество, но не ниже начальной цены соответствующего периода понижения цены. Организатор торгов подписывает в день их проведения протокол о результатах торгов и направляет его копию участникам торгов по электронной почте.
Лицо, выигравшее торги, должно в течение пяти рабочих дней после их окончания подписать договор купли-продажи имущества.
Оплата приобретаемого на торгах имущества производится путем единовременного перечисления денежных средств в течение пяти рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи.
Получить дополнительную информацию о торгах и правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и документацией, характеризующей имущество, можно по адресу организатора торгов.

Организатор торгов ООО «Шато» (ИНН 2312171566, ОГРН 1102312004596, 350020, Краснодар, Дзержинского/Морская, 7/1,оф.501, тел.8(861)2242170, e-mail: shato-ok@mail.ru), действующее по договору с **ООО «Северресурс-М»** (ИНН 7736560692, ОГРН 5077746972860, 119313, г. Москва, Ленинский пр-кт, 95) в лице **к/у Дионовой Рамили Гаряфиевны** (ИНН 772023290991, СНИЛС 014-692-823-55, 111395, г. Москва, ул. Молдагуловой, д. 16, корп.3, кв.7, член Ассоциации "КМ СРО АУ "Единство", ИНН 2309090437, ОГРН 1042304980794, 350063, г.Краснодар, ул.Пушкина, 47/1), на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 12.02.2013 по делу №А40-65376/12-38-159Б, процедура – конкурсное производство, сообщает о результате торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника – ООО «Северресурс-М» ("Коммерсант" (61030267566) 30.04.16), проходившие на эл. площадке ООО «Фабрикант.ру»: победителем признана Буслаева Елена Анатольевна (Россия, 420126, Республика Татарстан (Татарстан), Казань, Ямашева 87-164, ИНН 165716049991), предложенная цена: 130285,99 рублей. Заинтересованность участника торгов по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствует. В капитале участника торгов конкурсный управляющий, СРО арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий, участия не принимают.

ПАО «Мосэнерго» сообщает о переносе торгов на право заключения договора купли-продажи имущества ПАО «Мосэнерго», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Гольяновская, д.5, корп. 9

Торги на право заключения договора купли-продажи имущества, расположенного по адресу: **г. Москва, ул. Гольяновская, д.5, корп. 9**, назначенные на 29 Июля 2016 г. в 13 часов 00 минут (информационное сообщение опубликовано во Всероссийском Информационно-Аналитическом Еженедельнике «Аукционный Вестник» от 24 Июня 2016 г. № 296 (06.246)) **переносятся на 23 Сентября 2016 года, регистрация участников с 12:10 до 12:50, время начала торгов 13:00 (время московское)**. Заявки на участие в торгах (по типовым формам) принимаются до **19 Сентября 2016 года**, по рабочим дням с 10 часов до 16 часов по московскому времени по адресу: 119526, г. Москва, проспект Вернадского, д. 101, корп. 3; соглашения о задатках (по типовым формам) заключаются до 20 Сентября 2016 года, до 16:00 (время московское); оригиналы исполненных платежных поручений по задаткам должны быть переданы до 21 Сентября 2016 года, до 16:00. Местонахождение и контакты: 119526, г. Москва, проспект Вернадского, д. 101, корп. 3; телефон: +7 (495) 957 1 957 доб. 33-80, +7 916 373 31 35.

Учредитель и издатель:
ООО «Аукционный Вестник»
Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3
Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации средства массовой информации **ПИ № ФС77-50336** от 21 июня 2012 г.
•
Главный редактор: Корчагина Наталия
e-mail: redaktor@auctionvestnik.ru
Верстка: Гвоздь Светлана
Редакция: e-mail: info@auctionvestnik.ru
телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов. Рукописи не возвращаются и не рецензируются
•
Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена
•
Подписано в печать от 28.07.16 в 23:00
Отпечатано в ОАО «Щербинская типография». 117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 12 полос. Формат А3.
Заказ № 890.
•
Газета распространяется на территории Российской Федерации
•
Московский тираж 10 000 экз.
Региональный тираж 45 000 экз.
Распространяется бесплатно.